

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4422782 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

4 640 000 Kč**Lokalita:**
Klatovy

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části města Sušice, v ulici V Hrůbotech. Dům se zastavěnou plochou 68 m² je situován na pozemku o celkové výměře 500 m², který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i rodinné aktivity.

Nemovitost disponuje dvěma nadzemními podlažními, je částečně podsklepena a nabízí dispozici 3+1, která poskytuje komfortní zázemí pro rodinné bydlení. Dům je určen k rekonstrukci, což novým majitelům umožňuje upravit si interiér i dispozici podle vlastních představ a vytvořit si moderní domov přesně dle svých potřeb.

Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva, přičemž plyn je k dispozici přímo v ulici. Výhodou je také střecha s kvalitní krytinou Bramac, která byla v minulosti rekonstruována a přispívá k dobrému technickému stavu domu.

V blízkosti nemovitosti se nachází autobusová zastávka, železniční nádraží, prodejna COOP i dostatek zeleně vhodné k procházkám a volnočasovým aktivitám. Dům je umístěn v zástavbě rodinných domů, která zajišťuje příjemné a klidné bydlení.

Město Sušice nabízí kompletní občanskou vybavenost. K dispozici jsou mateřské, základní i střední školy, zdravotnická zařízení, lékárny, supermarkety, restaurace, kavárny, sportovní areály, kulturní zařízení i široká nabídka obchodů a služeb.

Díky spojení klidné lokality, dobré dostupnosti služeb a možnosti rekonstrukce podle vlastních představ představuje tato nemovitost skvělou příležitost pro rodinné bydlení i zajímavou investici do budoucna.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4422782
Inzerát vydán:	13.08.2026
ID zakázky v RK:	0219
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	500 m ²
Užitná plocha:	98 m ²
Plocha zahrady:	261 m ²
Zastavěná plocha:	68 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Osvald**

Tel:

+420 724 191 956

Email:

osvald@standardne.cz**Standard Nemovitosti****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

Částkova 73, 32600 Plzeň

Web: