K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4422876** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

25 000 EUR

Lokalita:
,

Rodinný dům k rekonstrukci – Ebersdorf u Löbau, Německo

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Ebersdorf, nedaleko většího města Löbau v Německu. Nemovitost se nachází v klidné části obce a díky své velikosti nabízí široké možnosti využití – vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání nebo prostorný rodinný dům po rekonstrukci.

Základní informace
Obytná plocha: 200 m2
Dispozice: 9 pokojů
Pozemek: 732 m2
Počet podlaží: 2
Rok výstavby: 1850
Stav: dům je určen k rekonstrukci
Technický stav a vybavení
nové plynové topení z roku 2017
nový bojler / ohřev vody
rozvody topení v mědi
radiátory jsou již osazené
zavedena elektřina
telefonní přípojka
kachlová kamna napojená na komín
Další stavby a pozemek

Součástí nemovitosti je také kůlna o velikosti cca 25 m2 s betonovou podlahou, vhodná jako dílna, sklad nebo prostor pro zahradní techniku.

Na zahradě se nachází ovocné stromy, které vytvářejí příjemné venkovské prostředí a poskytují dostatek soukromí.

Shrnutí

Dům je vhodný pro zájemce, kteří hledají větší nemovitost za příznivou cenu a nevadí jim postupná rekonstrukce podle vlastních představ. Nízká cena odpovídá současnému stavu domu, přičemž velkou výhodou je již provedená modernizace vytápění a rozvodů topení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4422876
Inzerát vydán:	13.08.2026
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	732 m2
Užitná plocha:	200 m2













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Flach
Tel:
+420 728 897 721
Email:
lukas.flach@eugrand.cz

EU-Grand, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk
Web:
www.vdfreality.cz