

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4423148** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

10 751 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům (polovinu dvojdomu) o velkorysé dispozici 6+kk v klidné rezidenční lokalitě Uničova. Projekt vyniká promyšlenou architekturou s důrazem na dostatek světla, prostoru a rodinného komfortu.

Základní parametry:

- Celková plocha domu: 201,26 m²
- Užitná plocha: 163,93 m²
- Výměra pozemku: 391 m²
- Orientace: Vstup a garáž na sever, zahrada a terasa na jihozápad (ideální sluneční svit po celý den).

Dispoziční řešení:

- 1. nadzemní podlaží (denní zóna): Dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (45,63 m²) a přímým vstupem na příjemnou relaxační terasu a zahradu. Dále se zde nachází pracovna, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem, zádveří a garáž vnitřně propojená s domem.
- 2. nadzemní podlaží (klidová zóna): Ložnice s vlastní šatnou, další 3 samostatné pokoje a hlavní prostorná koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem.

Harmonogram a speciální nabídka:

- Zahájení výstavby: Září letošního roku.
 - Garantované dokončení: Do 18 měsíců od uzavření smlouvy o dílo.
 - Akce pro rychlé zájemce: Pro první 4 domy v projektu garantujeme startovací zaváděcí ceny!
- Rezervujte si svůj nový domov včas a upravte si interiér podle vlastních představ. PENB třídy B.
- Kontaktujte nás pro více informací.

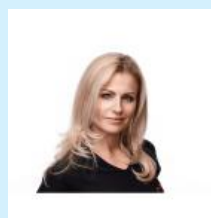
ID inzerátu ESO:	4423148
Inzerát vydán:	14.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Plocha pozemku:	391 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	163 m2
Podlahová plocha:	201 m2



References

[illegible][illegible]

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavla Gottwaldová,
DiS. Gottwaldová
Tel:
+420 725 797 757
Email:
pavla@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:
+420603101838

Adresa:
**Litovelská 1340/2c, 779 00
Olomouc**

Web:
www.metr2reality.cz