K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4423148** Datum vydání: **20.08.2026**

Cena za nemovitost:

10 751 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům (polovinu dvojdomu) o velkorysé dispozici 6+kk v klidné rezidenční lokalitě Uničova. Projekt vyniká promyšlenou architekturou s důrazem na dostatek světla, prostoru a rodinného komfortu.
Základní parametry:
•Celková plocha domu: 201,26 m2
•Užitná plocha: 163,93 m2
•Výměra pozemku: 391 m2
•Orientace: Vstup a garáž na sever, zahrada a terasa na jihozápad (ideální sluneční svit po celý den).
Dispoziční řešení:
•1. nadzemní podlaží (denní zóna): Dominantou je rozměrný obývací pokoj s kuchyňským koutem (45,63 m2) a přímým vstupem na příjemnou relaxační terasu a zahradu. Dále se zde nachází pracovna, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem, zádveří a prostorná garáž vnitřně propojená s domem, v níž zaparkujete auto a třeba i vaše jízdní kola.
•2. nadzemní podlaží (klidová zóna): Vzdušná ložnice s nadstandardně velkou šatnou, další 3 samostatné pokoje a hlavní prostorná koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem, kde vám nebude díky francouzskému oknu chybět denní světlo.
Harmonogram a speciální nabídka:
•Zahájení výstavby: Září letošního roku.
•Garantované dokončení: Do 18 měsíců od uzavření smlouvy o dílo.
•Akce pro rychlé zájemce: Pro první 4 domy v projektu garantujeme startovací zaváděcí ceny!
Rezervujte si svůj nový domov včas a upravte si interiér podle vlastních představ. PENB třídy B.
Kontaktujte nás pro více informací.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavla Gottwaldová, DiS. Gottwaldová
Tel:
+420 725 797 757
Email:
pavla@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.
Tel:
+420603101838
Adresa:
Litovelská 1340/2c, 779 00 Olomouc
Web:
www.metr2reality.cz

ID inzerátu ESO:	4423148
Inzerát vydán:	14.08.2026
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Plocha pozemku:	391 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	163 m2
Podlahová plocha:	201 m2