

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4423465 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

10 746 000 Kč

Lokalita:
Písek

Nabízím Vám ke koupi zrekonstruovaný rodinný dům s bohatým zázemím, garážemi a stodolou, který se nachází v klidné obci Mišovice v okrese Písek.

Většina interiéru rodinného domu prošla v posledních letech celkovou rekonstrukcí a působí velmi příjemným, útulným dojmem. Obytná část domu je rozdělena na velkou předsíň, průchozí kuchyni s ostrůvkem, obývací pokoj, dvě ložnice a prostornou koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Dům dále disponuje dalšími přízemními prostory, v rámci kterých mohou vzniknout dvě další ložnice/pokoje. Ty jsou v tuto chvíli v téměř v původním stavu a chodba k nim je využívána jako spíž. Dále je možné zobytnit podkroví a rozšířit tak rodinný dům o druhé patro.

Rodinný dům má nová, plastová okna s dvojskly, nové rozvody elektřiny a vody a vlastní studnu na pozemku. O teplo domova se stará podlahové topení v kombinaci s radiátory, a dokonce krbovými kamny, odpady jsou řešeny septikem.

Rodinný dům se pyšní velkým, oploceným pozemkem o celkové ploše 4545 m², na kterém jsou kromě příjemné pergoly s posezením umístěny i další stavby. Dům s pozemkem má k sobě bohaté zázemí v podobě technické místnosti, garáží, rozsáhlých skladových prostor, původních stájí/chlévů a dokonce i velkou stodolu. Celková zastavěná plocha činí 939 m².

Nemovitost je vhodná pro rodiny toužící po prostoru, vlastním hospodářství, možnosti neomezeného kutilství a bydlení v poklidu vesnice s městem na dosah. Na místě je ale zajištěna i úvaha o podnikání a potenciál přestavby nemovitosti na ubytovací zařízení či například svatební statek s kouzelnou atmosférou.

Malebná obec Mišovice se nachází pouze 6,5 km od letenského nájezdu na dálnici D4 spojující Prahu a Písek. V blízkém okolí domu je dostupná základní občanská vybavenost. Nicméně díky skvělé dopravní dostupnosti velkých měst je na dosah nemovitosti vše, co k bydlení a fungování v Mišovicích můžete potřebovat. Další předností je také blízkost Orlické přehrady a její okolní příroda pro volnočasové i rekreační využití.

Nechte na sebe působit osobitou atmosféru této nemovitosti. Vřele doporučuji osobní prohlídku. Pro její termín a více informací volejte makléře nabídky!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Tereza
Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal

ID inzerátu ESO:	4423465
Inzerát vydán:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	445979
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	4545 m ²
Užitná plocha:	250 m ²
Plocha sklepa:	100 m ²

Zastavěná plocha: 939 m²