

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4423553 Datum vydání: 17.08.2026

Lokalita:
Litoměřice

Nabízíme k prodeji vícegenerační budovu určenou k bydlení. Budovu lze přestavět na bytový dům o čtyřech až šesti bytových jednotkách s výměrou zhruba 50 až 70 m².

Na tuto nemovitost je možné čerpat státní dotace na přestavbu, zhruba 400 tis každý rok.

Rekonstrukce již byla zahájena. Budova stojí na vlastním pozemku o výměře 297 m². Na pozemku je také prostor k vybudování parkovacích míst určené k budoucím bytovým jednotkám. Objekt je možné napojit na vodovod i kanalizaci. Elektřina je zavedena přímo do domu. K přestavbě je k dispozici závazné stanovisko od úřadu.

Nemovitost je možné financovat hypotéčním úvěrem

Mlékojedy (do roku 1946 Německé Mlékojedy, německy Deutsch Mlikojed) jsou obec v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji. Žije v ní 231 obyvatel. Vesnice leží na levém břehu Labe, směrem po proudu naproti Litoměřicím

ID inzerátu ESO:	4423553
Inzerát vydán:	17.08.2026
ID zakázky v RK:	9752
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	297 m ²
Užitná plocha:	250 m ²
Podlahová plocha:	250 m ²
Plocha zahrady:	67 m ²
Zastavěná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Bečvář**

Tel:

+420 737570775

Email:

jan.becvar@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/