

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4424046 Datum vydání: 19.08.2026

Cena za nemovitost:

**4 900 000 Kč**

Lokalita:

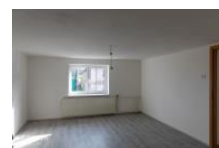
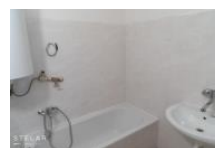
**Vyškov**

Nabízíme ke koupi rodinný dům v probíhající rekonstrukci s užitnou plochou 186 m<sup>2</sup>, který nabízí dispozici 3+1 a zároveň zajímavý potenciál pro další rozšíření obytného prostoru. V 1. nadzemním podlaží se nachází kuchyň, obývací pokoj, koupelna a technická místnost. Ve 2. nadzemním podlaží jsou dva pokoje a možnost půdní vestavby, díky které lze vytvořit další dva pokoje.

K domu náleží zahrada o výměře 625 m<sup>2</sup>, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity. Parkování je možné přímo před domem. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn.

Dům představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají prostorné bydlení s možností dokončit rekonstrukci podle vlastních představ a současně využít potenciál půdní vestavby.

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4424046            |
| Inzerát vydán:    | 19.08.2026         |
| ID zakázky v RK:  | 2301               |
| Budova je z:      | Cihla              |
| Plocha pozemku:   | 897 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 186 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 897 m <sup>2</sup> |
| Plocha zahrady:   | 442 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha: | 451 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Račák**

Tel:

**731013224**

Email:

**petr.racak@stelar-reality.cz****SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000****Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**