K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4424904** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 490 000 Kč

Lokalita:
Benešov

Novostavba rodinného domu 4+kk ve Slověnicích – pozemek 864 m2 a úsporné bydlení

Vlastní zahrada, klid venkova a moderní technologie, které pomáhají držet provozní náklady nízko. Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu ve Slověnicích s dostupností do Vlašimi, Benešova i Prahy.

Dům nabízí užitnou plochu přibližně 109 m2 a praktickou dispozici 4+kk. Srdcem domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu. Dále jsou zde tři samostatné pokoje, koupelna, samostatná toaleta a technická místnost. Obvodové zdivo o tloušťce 50 cm je navrženo bez nutnosti dodatečného zateplení. Úsporný provoz zajišťuje kombinace tepelného čerpadla, podlahového vytápění a fotovoltaické elektrárny. Vlastní studna navíc omezuje náklady na odběr vody. Tyto technologie společně vytvářejí předpoklady pro velmi nízké náklady na vytápění, ohřev vody a běžný provoz domácnosti. Nemovitost je zařazena do energetické třídy B – velmi úsporná. Pozemek o celkové výměře 864 m2 poskytuje dostatek místa pro zahradu, dětské hřiště, bazén nebo příjemné venkovní posezení. Přímo u domu jsou k dispozici dvě parkovací stání.
Dům je aktuálně ve výstavbě, a tak máte možnost sledovat kvalitu prováděných prací a po dohodě ovlivnit drobné stavební úpravy. Vybrat si můžete také standardy a vybavení, aby výsledný interiér odpovídal vašemu vkusu a potřebám.
Slověnice jsou malá a klidná obec nedaleko Vlašimi. Nabízejí prostředí pro rodinný život, blízkost přírody a více soukromí při zachování dostupnosti okolních měst.

ID inzerátu ESO:	4424904
Inzerát vydán:	23.08.2026
Inzerát aktualizován:	31.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	864 m2
Užitná plocha:	109 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz