

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4425046 Datum vydání: 24.08.2026

Lokalita:

Praha-západ

Prodej rodinného domu / chalupy – Kamenný Újezdec Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům, chalupu o užitné ploše přibližně 170 m², na pozemku o celkové výměře 1 378 m² v Kamenném Újezdci u Kamenného Přívozu.

Největší předností nemovitosti je její poloha nad údolím řeky Sázavy, krásný výhled do Posázaví a velký pozemek se vzrostlými stromy.

Dům je v původním stavu a je určený k rekonstrukci. Nabízí však velmi zajímavý potenciál pro rodinné bydlení, rekreaci nebo chalupu kousek od Prahy.

V horním podlaží se nacházejí dva pokoje, prostorná kuchyně s jídelním koutem a koupelna. Spodní část domu nabízí další tři místnosti a sklep. Součástí domu je také prostorná půda s vysokým krovem, kterou lze do budoucna dále využít.

Na pozemku se nachází samostatná zděná garáž a dostatek prostoru pro parkování více automobilů.

Dům je napojen na elektřinu 230/400 V, voda je z vlastní studny, odpad je řešen jímkou a vytápění kamny na tuhá paliva.

Velkou výhodou je pohodlný přístup k řece Sázavě. Okolí je ideální pro turistiku, cyklistiku, vodáctví, rybaření i běžnou rekreaci.

Kamenný Přívoz nabízí základní občanskou vybavenost a dobré vlakové i autobusové spojení. Jílové u Prahy je vzdálené přibližně 5 km.

Pokud hledáte nemovitost s velkým pozemkem, krásným výhledem a možností vytvořit si bydlení nebo chalupu podle vlastních představ, rádi vám nemovitost osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4425046
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	3190
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1378 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	1378 m ²
Zastavěná plocha:	388 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Vopěnka**

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz**RK PRINC s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/