

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4425778 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

4 550 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Nabízím zachovalý rodinný dům o dispozici 3+1 s obytnou plochou 102 m². Součástí domu je prostorná garáž, dílna a kůlna. Celková užitná plocha činí přibližně 200 m². Zastavěná plocha dle katastru nemovitostí je 175 m². Dům je z malé části podsklepen, přesně 8,4 m².

Na východní stranu jsou umístěna okna z kuchyně. Malý pokoj má okna na jižní stranu a obývací pokoj s dalším menším pokojem jsou na západ. Okna jsou plastová z roku 2010, trojsklo.

Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem, topit je možné i kotlem na tuhá paliva. Dům je napojen na vodovod a kanalizaci, ovšem na pozemku je i vlastní studna.

Pozemek je zcela oplocen a díky své velikosti a slunnému místu vhodný jak na odpočinek třeba i u bazénu, tak i pro aktivní rodinu se zájmem o pěstování plodin na zahrádce, výsadbu ovocných stromků apod.

Velký půdní prostor nabízí možnost vybudování dalších bytových prostor.

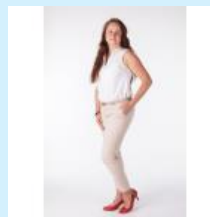
Životice u NJ jsou samostatnou obcí, která se opravdu stará o hezké žití svých obyvatel. Je zde jak MŠ tak i ZŠ, sportoviště a hřiště, samozřejmě restaurace a další kulturní vyžití.

Těším se na Vás u prohlídky !

ID inzerátu ESO:	4425778
Inzerát vydán:	27.08.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1014 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Zastavěná plocha:	175 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeňka Kleslová

Tel:

+420 775 886 828

Email:

zdenka.kleslova@vaskonzultant.cz
**Váš Konzultant Reality
 s.r.o.**

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700
Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz