

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4426131 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

8 900 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům v Lužci nad Vltavou nedaleko Mělníka, který v roce 2020 prošel rekonstrukcí. Dům nabízí praktickou dispozici, zahradu se slaným bazénem, prostorný altán a kryté parkovací stání. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost do Mělníka i Prahy.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj propojený s kuchyní, ze kterého je přímý vstup na venkovní terasu a zahradu s bazénem. Prostor je ideální pro každodenní rodinný život i letní posezení s přáteli. V obývacím pokoji jsou zároveň krbová kamna, která dotvářejí příjemnou atmosféru v chladnějších měsících.

Dále se v přízemí nachází koupelna s prostorným sprchovým koutem a technická místnost.

V prvním patře jsou dva samostatné pokoje a vstup na půdu, která poskytuje dostatek dalšího úložného prostoru.

Součástí pozemku je udržovaná zahrada se slaným bazénem, prostorný altán vhodný k posezení a kryté parkovací stání vybavené wallboxem pro pohodlné domácí nabíjení elektromobilu.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají klidné rodinné bydlení se zahradou a dostatkem soukromí, ale zároveň chtějí zachovat dobrou dostupnost do Prahy a Mělníka.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4426131
Inzerát vydán:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	32994
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	327 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	66 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>