K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4426489** Datum vydání: **12.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 000 000 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

Hledáte místo, kde si můžete užívat klid, krásnou přírodu a nádherné výhledy do okolní krajiny?

Pak by Vás mohla zaujmout právě tato nemovitost v malebné obci Hrčava, která nabízí nejen prostor pro pohodové bydlení, ale také široké možnosti pro rekreaci, odpočinek či hospodaření.

Rodinný dům byl postaven v roce 1946 a v roce 1976 prošel přístavbou. Celková dispozice domu nabízí dostatek prostoru pro bydlení i případnou budoucí modernizaci podle představ nového majitele.

1. nadzemní podlaží má podlahovou plochu 111,49 m2 a nabízí dispozici 4+1. Dům je navíc částečně podsklepený, přičemž plocha sklepních prostor činí 84,72 m2. Velkým bonusem je také prostorné podkroví o výměře 86,17 m2, ve kterém jsou v současnosti vybudovány 3 pokoje. Podkroví tak nabízí další prostor pro bydlení, případně možnost jeho budoucího přizpůsobení podle potřeb nového majitele.

Pro lepší představu o tom, jak by mohl dům po úpravách vypadat, jsem nechala zpracovat také vizualizace. Ty Vám pomohou lépe si představit možný budoucí vzhled nemovitosti a ukázat, jak příjemný a útulný domov zde může vzniknout.

Nemovitost postupně procházela úpravami. V roce 2020 byla vyměněna okna, částečně byla provedena také nová elektroinstalace. Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva z roku 2016. Odpadní vody jsou řešeny prostřednictvím žumpy.

Jedním z největších lákadel této nabídky je bezesporu pozemek o celkové výměře 7156 m2. Část pozemku tvoří zahrada a část les, což dává budoucímu majiteli opravdu široké možnosti využití. Ať už toužíte po velké zahradě, prostoru pro pěstování, chovu, hospodaření nebo jednoduše po vlastním kousku přírody, zde si můžete své představy postupně realizovat.

A právě okolí dodává této nemovitosti její nezaměnitelnou atmosféru. Dům se nachází na krásném a klidném místě s překrásnými výhledy do okolní krajiny. Je to místo, kde můžete ráno vyjít ven, nadechnout se čerstvého vzduchu a užívat si pocit, že máte přírodu doslova na dosah ruky.

Nemovitost tak může být zajímavou volbou pro ty, kteří hledají trvalé bydlení mimo ruch města, ale stejně tak pro zájemce o rekreační nemovitost, chalupu nebo místo pro víkendový odpočinek. Díky velikosti pozemku a množství prostor nabízí také potenciál pro ty, kteří by chtěli spojit bydlení s vlastní zahradou, hospodařením či dalšími aktivitami.

Tato nemovitost není jen o metrech čtverečních. Je především o místě, prostoru, klidu a možnostech, které nabízí svému budoucímu majiteli. Je ideální pro všechny, kteří touží po životě










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

blízko přírody, hledají své vlastní útočiště nebo mají chuť dát staršímu domu nový život a vytvořit si zde domov přesně podle svých představ.

Přijeďte se podívat – možná právě tady najdete místo, kde budete chtít zůstat. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4426489
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	01.09.2026
ID zakázky v RK:	136503
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	7156 m2
Užitná plocha:	282 m2
Podlahová plocha:	111 m2
Zastavěná plocha:	111 m2