

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4426844 Datum vydání: 02.09.2026

Cena za nemovitost:

15 900 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Prodej RD 7+KK / B / G 270 m2, pozemek 1180 m2, Mukařov-Žernovka, okr. Praha - východ v atraktivní a klidné lokalitě. Nemovitost je situována na konci slepé ulice s minimálním provozem a přímým sousedstvím s lesem, na rozlehlém rovinatém pozemku se zastřešeným bazénem, garáží, 4 parkovacími místy a na pozemku se také nacházejí 2 studny.

Dispozice domu zahrnuje celkem 7 samostatných místností, obývací pokoj propojený s kuchyní a 3 koupelny. K dispozici je 5 ložnic, saunová místnost, společenská místnost, technické zázemí a sklad. Konstrukčně jde o kombinaci zděného prvního patra a dřevostavby. Vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo v kombinaci s krbovými kamny.

Přízemí a první patro prošly kompletní rekonstrukcí a jsou připraveny k okamžitému užívání. Druhé nadzemní podlaží, tvořené samostatným prostorem se dvěma místnostmi a koupelnou.

Lokalita Mukařov – Žernovka spojuje bydlení v těsné blízkosti přírody s výbornou dostupností do Prahy. V obci Mukařov je k dispozici základní i mateřská škola, pošta, obchody, restaurace a lékařské služby. Kompletní síť služeb a širší občanskou vybavenost nabízejí nedaleké Říčany.

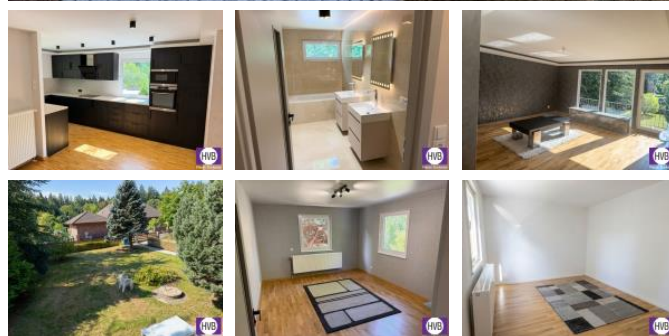
Dopravní spojení s hlavním městem i okolními obcemi zajišťují přímé autobusové linky Pražské integrované dopravy (PID). Přímo ze Žernovky jezdí autobusové spoje do Mukařova, Říčan, Českého Brodu či k metru Depo Hostivař, z Mukařova pak frekventované linky ke stanicím metra C Opatov a Háje.

Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání.

PENB G. Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem.

Uvedené informace jsou orientační a mohou se v průběhu inzerce měnit.

ID inzerátu ESO:	4426844
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	20725
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1180 m2
Užitná plocha:	270 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Reindlová**

Tel:

603 580 845

Email:

jreindlova@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz