

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4427072 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

3 750 000 Kč

 Lokalita:
Domažlice

Hledáte nemovitost k bydlení či rekreaci na Chodsku? Naše společnost Vám exkluzivně nabízí k prodeji rodinný dům o dispozici 1+1 s příslušenstvím v klidné obci Osvračín, okres Domažlice. Nemovitost se nachází na oploceném pozemku o celkové výměře 1 212 m², zastavěná plocha domu činí 66 m² a užitná plocha přibližně 50 m². Dům je napojen na elektřinu 230/380 V, pitnou vodu a kanalizaci, zároveň je k dispozici vlastní kopaná studna s pitnou vodou. Příjemné zázemí pro odpočinek nabízí pergola s posezením přímo u domu. Na prostorné zahradě se dále nachází zahradní chatka a samostatná stavba využívaná jako garáž. Velkou předností nemovitosti je rozlehlý pozemek, na kterém je dle územního plánu možné realizovat výstavbu rodinného domu, což nabízí zajímavý potenciál dalšího využití. Osvračín se nachází v klidném prostředí okresu Domažlice s dobrou dopravní dostupností do Staňkova, Horšovského Týna a Domažlic. Výhodou je také železniční a autobusové spojení přímo z obce, přičemž širší občanská vybavenost je dostupná v nedalekém Staňkově. Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení či rekreaci, tak jako zajímavá investiční příležitost s možností další výstavby. Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4427072
Inzerát aktualizován:	08.09.2026
Inzerát vydán:	03.09.2026
ID zakázky v RK:	5991
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1212 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	1212 m ²
Zastavěná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Živčák

Tel:

+420739500243

Email:

petr.zivcak@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu