

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4427157 Datum vydání: 04.09.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

 Lokalita:
Jindřichův Hradec

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve velmi dobrém stavu v klidné části obce Horní Pěna, nedaleko Jindřichova Hradce. Dům se nachází na zastavěné ploše 165 m² a nabízí čtyři prostorné pokoje. Je to dvoupodlažní cihlová stavba, která prošla revitalizací, včetně nových oken, podezdívky, střechy a fasády. Dům je nepodsklepený, disponuje praktickým půdním prostorem a částečným vybavením.

V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyně s krbovými kamny, koupelna s vanou a technická místnost. V patře jsou další tři pokoje a samostatné WC. Z obývacího pokoje můžete vyjít na terasu orientovanou na jih, kde si užijete slunečné dny, a před domem je dostatek prostoru pro bazén nebo pergolu.

Součástí prodeje je také pozemek (127 m²) naproti domu, který lze využít na parkování nebo jako místo pro uskladnění dřeva. Na pozemku se nachází garáž a prostorná dílna, která nabízí další využití. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu (230 V). Plyn je v obci dostupný, ale není zatím přiveden k domu.

Dům sousedí pouze s jedním domem, což přispívá k příjemnému klidnému bydlení. V obci je základní občanská vybavenost, včetně hospody. Příroda České Kanady je doslova na dosah, a do Jindřichova Hradce dojedete autem za pouhých 5 minut. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4427157
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	31039
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	455 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²
Plocha zahrady:	250 m ²
Zastavěná plocha:	165 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Realitní poradce 501

Tel:

778 077 709

Email:

realitniporadce501@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz