K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4427870** Datum vydání: **07.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 o obytné ploše 90 m2 v klidné části Nové Včelnice – Karlov.
Dům je obyvatelný a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozice zahrnuje předsíň, koupelnu s WC, kuchyň, obývací pokoj a ložnici. Vytápění je zajištěno krbovými kamny na dřevo, které skvěle vytopí celou obytnou část a elektrickými přímotopy, . Velkou výhodou je prostorná půda s možností vybudování dalších obytných místností.
Součástí nemovitosti je sklep, kolna a hospodářská budova. K domu náleží pozemek o celkové výměře 2 069 m2, který tvoří zahrada (303 m2), sad (903 m2) a vlastní les (863 m2). Les je osázen rychle rostoucí dřevinou vhodnou k těžbě.
Voda je řešena vlastní studnou, do budoucna se počítá s možností napojení na obecní vodovodní řad, který bude v této části obce Nová Včelnice vybudován. Přístup je přímo z obecní komunikace s možností parkování na vlastním pozemku.
Veškerá základní občanská vybavenost je v Nové Včelnici, kompletní služby nabízí Jindřichův Hradec vzdálený 14 km.
Nemovitost je vhodná pro trvalé bydlení i rekreaci a nabízí možnost postupných úprav podle vlastních představ. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4427870
Inzerát aktualizován:	07.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	136665
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2315 m2
Užitná plocha:	245 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Plocha sklepa:	12 m2
Zastavěná plocha:	245 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz