

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4427975 Datum vydání: 05.09.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Cheb

?? PRODEJ RODINNÉHO DOMU V HORNÍM KRAMOLÍNĚ – KLID, PROSTOR A KOMFORT ??

?? Horní Kramolín – je malá vesnice, část města Teplá v okrese Cheb v Karlovarském kraji. Nachází se čtyři kilometry západně od obce Teplá.

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům se skvělým zázemím, velkým pozemkem a množstvím možností využití. Ideální pro rodinné bydlení, vícegenerační bydlení, podnikání nebo jako rekreační nemovitost.

? Dům nabízí:

- ??? 5 ložnic
 - ?? 2 kuchyně
 - ?? 2 koupelny
 - ?? 2x WC
 - ?? horkovzdušný krb
 - ? elektrické vytápění + fotovoltaika
 - ?? 2 garáže
 - ?? 3 parkovací stání
 - ?? pozemek o velikosti cca 3 000 m²
 - ?? venkovní zastřešená pergola s ručně vyrobeným krbem
 - ?? sklep
 - ?? 2. NP – dílny a další prostory s možností různorodého využití.
- Kanalizace je zde řešena septikem a čističkou, voda je k dispozici ze dvou vlastních studní.

Velkou předností nemovitosti je velkorysý pozemek, dostatek úložných a pracovních prostor a dvě garáže. Díky dispozici nabízí dům široké možnosti využití podle potřeb nového majitele.

?? Klidné bydlení na dosah Mariánských Lázní, přitom s dostatkem soukromí a prostoru.

Financování Vám rád zajistí náš finanční poradce za zvýhodněných podmínek.

?? Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4427975
Inzerát vydán:	05.09.2026
ID zakázky v RK:	22475
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	449 m ²
Užitná plocha:	258 m ²
Podlahová plocha:	258 m ²
Plocha zahrady:	3000 m ²
Zastavěná plocha:	332 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ludmila Hájková

Tel:

+420602878703

Email:

ludmila.hajkova@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz