

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4427997 Datum vydání: 05.09.2026

Cena za nemovitost:

3 190 000 Kč**Lokalita:**
Cheb

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Hranice u Aše, v lokalitě Krásňany. Dům má dvě nadzemní podlaží a díky své dispozici nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyně, chodba, samostatné WC, koupelna a prádelna. V patře jsou tři samostatné místnosti, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Součástí nemovitosti je také dílna.

Dům je vytápěn plynovým kotlem a ohřev vody zajišťuje bojler.

Odpadní vody jsou v současné době svedeny do jímky. K dispozici je však souhlasné stanovisko společnosti CHEVAK k možnosti napojení nemovitosti na veřejnou kanalizaci.

K domu patří vlastní pozemek a pergola, která nabízí příjemné místo pro odpočinek, posezení s rodinou nebo setkávání s přáteli.

Nemovitost se nachází v klidném prostředí a zároveň nabízí dobrou dostupnost do Aše i okolních obcí.

Dům je vhodný pro zájemce, kteří hledají prostorné bydlení v příjemné lokalitě a chtějí si ho postupně upravit podle vlastních představ. V rámci budoucích úprav nemovitosti je potřeba počítat s kompletní rekonstrukcí střechy.

ID inzerátu ESO:	4427997
Inzerát vydán:	05.09.2026
ID zakázky v RK:	33139
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	225 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	100 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>