K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4428003** Datum vydání: **24.09.2026**

Cena za nemovitost:

8 790 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Pokud jste milovníkem přírody a zároveň preferujete cca 10 minut na dojezd do centra Ostravy, dovolíme si vám nabídnout, částečně podsklepený, zděný RD typu bungalov v Petřkovicích části Nordpól s dostupnosti MHD cca 250m od domu. Celkově oplocený pozemek o výměře 1588 m2 je obdélníkového tvaru, 3/4 pozemku je rovinatého charakteru a poslední část zadního pozemku je svažitý. V této části je zahrada osazena ovocnými stromy s přístřeškem na dřevo do krbu. Okrasná zahrada při vstupu lemuje samostatný zděný domek, který je propojen s velkou garáží, venkovním stáním pro 3 auta a navazuje na samostatně stojící RD 4+kk, zkolaudovaný v roce 2014, s užitnou plochou 92 m2. RD je vytápěn podlahovým plynovým topením. Dispozice: 3 samostatné menší pokoje, chodba, koupelna s vanou i sprchovým koutem, dále kuchyňský kout s jídelnou a obývacím pokojem, kde je dominantou krb pro vytvoření příjemné domácí atmosféry. Z obývacího pokoje vedou dveře na zimní zahradu o velikosti 3x8m s výjimečným posezením. Nabízí relaxaci s výhledy do klidu okrasné zahrady a má přímý vstup na zadní zahradu, kde je cihlová stavba pro grilování a možnost pěstování ve skleníku. Kolem domu vedou okrasné chodníčky, které propojují přední a zadní části zahrady. Velmi hezké a klidné bydlení v žádané lokalitě, nedaleko hornického muzea Landek, Petřkovického náměstí s celkovou občanskou vybaveností a vyhledávanými obchůdky, kde najdete domácí produkty. Na druhé straně řeky Odry je Outlet Moravia. Dům má nízké náklady na provoz. Přístup k domu je po obecní asfaltové komunikaci. Pokud hledáte ideální rodinné bydlení, neváhejte mne kontaktovat.









ID inzerátu ESO:	4428003
Inzerát aktualizován:	24.09.2026
Inzerát vydán:	06.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1588 m2
Terasa:	24m2
Užitná plocha:	92 m2
Podlahová plocha:	139 m2
Plocha sklepa:	23 m2
Plocha zahrady:	1478 m2
Zastavěná plocha:	110 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



majitel RK Elen Friedlová
Tel:
+420 733547411
Email:
friedlova@odysseareality.cz

ODYSEA reality
Tel:

Adresa:
Jiráskovo náměstí 159/10, 70200 Ostrava
Web:
www.odysseareality.cz