K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4428253** Datum vydání: **03.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 200 000 Kč

Lokalita:
Chrudim










Prodej rodinného domu / chalupy s potenciálem Podlažice u Chrudimi (Chrast)

Hledáte nemovitost, kterou si přetvoříte přesně podle svých představ, a zároveň toužíte po klidu a přírodě? Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci na adrese Podlažice č.p. 68, v malebné a klidné části obce Chrast.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Kompletní inženýrské sítě: Dům je připojen na elektřinu, obecní vodovod i veřejnou kanalizaci, což výrazně usnadňuje a zrychluje plánovanou rekonstrukci.

Obrovský potenciál: Stávající dispozice a navazující hospodářské prostory (stodola, půda, dílna) nabízí možnost vybudovat prostorné rodinné bydlení, stylovou chalupu pro víkendový relax, nebo spojit bydlení s podnikáním.

Vlastní pozemek: Součástí je zahrada poskytující dostatek soukromí pro odpočinek, pěstování i bezpečné zázemí pro děti či domácí mazlíčky.

Klidná lokalita: Podlažice nabízí tiché vesnické prostředí s příjemnou atmosférou, ale zároveň využíváte veškerou občanskou vybavenost blízkého města Chrast (škola, školka, obchody, lékař, pošta, sportoviště).

Využijte příležitost vytvořit si domov na míru v místě s bohatou historií a výbornou dostupností do Chrudimi či Pardubic.

PENB: Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto uvádíme třídu G.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4428253
Inzerát aktualizován:	03.10.2026
Inzerát vydán:	07.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	581 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2
Plocha zahrady:	458 m2
Zastavěná plocha:	123 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Peter Pukaj
Tel:
+420 606634204
Email:
pukaj@comfort-reality.cz

Comfort reality
Tel:
+420 596 915 420
Adresa:
Vřesinská 75/22, 708 00 Ostrava - Poruba
Web:
www.comfort-reality.cz