

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4428342 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

19 900 000 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Představujeme vám výjimečnou příležitost ke koupi elegantní a prostorově velkorysé vily o užitné ploše 316 m², usazené na privátním pozemku (1 706 m²) ve vyhledávané a klidné lokalitě Frenštátu pod Radhoštěm. Tato nádherná nemovitost, která se nyní po dvou letech vrací do nabídky, je ideální volbou pro ty, kteří hledají nekompromisní soukromí, vysoký standard bydlení a bezprostřední kontakt s horskou přírodou.

O nemovitosti:

Architektonický koncept domu je navržen s maximálním důrazem na vzdušnost, dostatek přirozeného světla a harmonické propojení interiéru s exteriérem.

Srdcem vily je reprezentativní, otevřený obývací prostor, na který plynule navazuje velkorysá jídelní část a plně vybavená kuchyně s prémiovými spotřebiči. Velkoformátová okna nejenže krásně prosvětlují celý interiéru, ale zároveň nabízejí uklidňující výhledy do vzrostlé zahrady a umožňují přímý vstup na slunnou terasu – ideální místo pro ranní kávu nebo letní večerní posezení s rodinou a přáteli.

Privátní zóna domu, chytře oddělená od společenských prostor, nabízí klidné zázemí pro všechny členy rodiny. Prostorné ložnice poskytují dokonalé útočiště a jsou doplněny nadstandardně velkými koupelnami, které splňují nároky na moderní komfort. K dispozici jsou také chytře řešené úložné prostory, šatny a technické zázemí domu.

Standardy a vybavení:

Nemovitost se vyznačuje použitím kvalitních materiálů a nadčasovým designem, který nepodléhá trendům. Kladl se důraz na precizní provedení podlah, moderní vytápění a elegantní koupelnovou sanitu. Součástí nemovitosti je komfortní a bezpečné parkování – k dispozici je prostorná garáž (28 m²) s automatickými vraty, přičemž na samotném pozemku je možné pohodlně zaparkovat až 6 dalších vozů.

Zahrada a okolí:

Rozlehlý a pečlivě udržovaný pozemek o výměře 1 706 m², obklopený vzrostlou zelení, poskytuje naprostou oázu klidu a soukromí. Zahrada je koncipována tak, aby nabízela dostatek prostoru pro relaxaci i případné další úpravy podle představ nových majitelů.

Lokalita:

Frenštát pod Radhoštěm je velmi žádanou adresou, která dokonale snoubí klidný život v podhůří s kompletní občanskou vybaveností. Město představuje vstupní bránu do CHKO Beskydy – v těsné blízkosti najdete nespočet turistických stezek, cyklotras a



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamil Kůs

Tel:

+420 725 801 603

Email:

kamil@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz

lyžařských areálů (Pustevny, Radhošť). Zároveň zde nechybí kvalitní školy, školky, výborné restaurace, kavárny a perfektní dopravní spojení.

Tato vila představuje vzácnou příležitost na trhu s prémiovými nemovitostmi. Nejlépe její kvality a prostor oceníte při osobní návštěvě. Pro sjednání prohlídky je vám k dispozici realitní makléř Kamil, který vás rád domem provede a bude se na vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4428342
Inzerát aktualizován:	11.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	6000
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1706 m2
Užitná plocha:	316 m2
Zastavěná plocha:	211 m2