K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4428746** Datum vydání: **22.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 997 000 Kč

Lokalita:
Louny

Dovoluji si Vám nabídnout na prodej rodinný dům v obci Panenský Týnec, o dispozici 4+kk a celkové užitné ploše 78 m2.

Dům je ze smíšeného zdiva, původně postavený okolo roku 1919 a stojí na pozemku o celkové výměře 115 m2.

V roce 1989 proběhla kompletní výměna krovu včetně střešní krytiny, byla rozvedena nová elektroinstalace, a okolo roku 2005 došlo k instalaci dřevěných euro oken a opravě fasády.

Dispozici domu v přízemí tvoří předsíň s koupelnou (7,7 m2), z předsíně je vstup do chodby s kuchyňským koutem (5,2 m2) a schodištěm, a dále pak do obývacího pokoje (13 m2).

V prvním patře se nachází chodba s posezením a jídelním koutem (6,7 m2), ložnice (14,7 m2) a prosvětlená pracovna se spoustou oken (8,4 m2).

V podkroví je pak předsíň (8,7 m2) a ložnice (13,8 m2).

Součástí této prezentace je také virtuální prohlídka, díky které si můžete interiér domu prohlédnout z pohodlí domova na počítači nebo mobilním telefonu.

Na zahradě je umístěné kryté posezení s grilem, kolna, dílna a suché WC, podél domu je pak ještě další zastřešený úložný prostor.

Vytápění domu je řešené v jednotlivých místnostech plynovými WAWkami, v obývacím pokoji je umístěný komín s možností připojení krbových kamen.
Ohřev vody je v koupelně řešen elektrickým bojlerem.

Dům je napojený na přípojku plynu, elektřiny 3x25A, a veřejný vodovod, kanalizační přípojka je umístěna na pozemku.

Panenský Týnec se nachází na hranici Ústeckého a Středočeského kraje při budované dálnici D7 vedoucí z hlavního města Prahy do Chomutova a dále k německým hranicím.

Nejvýznamnější turistickou zajímavostí je zde známý nedostavěný gotický chrám Panny Marie.

V obci se nachází Mateřská i Základní devítiletá škola, potraviny, zdravotní středisko, pošta, restaurace s penzionem, a další služby. Ostatní vybavenost je v blízkých Lounech.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Suk
Tel:
+420 777589797
Email:
vladimir.suk@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/

Autobusová zastávka se spojem do Prahy na Nádraží Veleslavín, Loun, Chomutova a Slaného.
Výborná dostupnost automobilem do Prahy, Loun, Chomutova, Slaného nebo Kladna, po nově budované dálnici D7.

Pokud Vás dům zaujal, rád Vás jím provedu a poskytnu podrobnější informace.

ID inzerátu ESO:	4428746
Inzerát aktualizován:	22.10.2026
Inzerát vydán:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	115 m2
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	78 m2
Plocha zahrady:	36 m2
Zastavěná plocha:	79 m2