

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4428776 Datum vydání: 09.09.2026

Cena za nemovitost:

11 300 000 Kč

 Lokalita:
Pelhřimov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s garáží v ulici Fibichova v Pelhřimově. Nemovitost se nachází v žádané lokalitě, která nabízí klidné bydlení, dobrou dostupnost centra města a veškeré občanské vybavenosti.

Dům byl kolaudován v roce 1988, je přibližně ze dvou třetin podsklepený a má dvě nadzemní podlaží s navazujícím půdním prostorem. Díky své velikosti a dispozičnímu řešení nabízí dostatek místa pro početnější rodinu a lze jej přizpůsobit také pro dvougenerační bydlení. Rozsáhlý půdní prostor navíc skýtá další možnosti budoucího využití.

Ve sklepě se nacházejí skladovací prostory, bývalá kotelná a uhelna.

V 1. nadzemním podlaží je zádveří se schodištěm, dva pokoje, prádelna, koupelna, dílna a garáž.

Ve 2. nadzemním podlaží se nachází hala, kuchyně se spíží, jídelna, dvě ložnice, obývací pokoj, koupelna a samostatné WC. Dům je zděný, má keramické stropy, sedlovou střechu s eternitovou krytinou a plastová okna. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Nemovitost je napojena na elektřinu, plyn, veřejný vodovod a obecní kanalizaci.

Dům je udržovaný a plně funkční. V průběhu užívání prošel dílčími úpravami, mezi které patří například částečná rekonstrukce podlah. Svému novému majiteli nabízí možnost postupné modernizace podle vlastních představ.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4428776
Inzerát vydán:	09.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	523 m ²
Balkón:	17m ²
Užitná plocha:	244 m ²
Podlahová plocha:	244 m ²
Plocha sklepa:	47 m ²
Plocha zahrady:	386 m ²
Zastavěná plocha:	137 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Hunal

Tel:

+420 725536232

Email:

vaclavhunal@seznam.cz
Reality Hunal

Tel:

Adresa:

Rynárec 163, 394 01
Rynárec

Web:

www.realityhunal.cz