# K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4428883** Datum vydání: **02.10.2026**

Cena za nemovitost:

**11 500 000 Kč**

Lokalita:
**Kladno**

Sháníte bydlení kousek od města? Tak právě pro vás máme rodinný dům s možností dvougeneračního bydlení v malé a krásné vesničce Třebusice. Dům o dispozici 3+1 s možností dodělání druhé bytové jednotky v patře také o dispozici 3+1 o užitné ploše 80m2. Takže celková užitná plocha bude 160 m2. Dům prošel před cca 10 ti lety rekonstrukcí střechy, včetně krovů, výměny plastových oken, elektřina je předělaná do mědi. Vytápění a ohřev vody je řešeno plynovým kondenzačním kotlem. Dům je částečně podsklepený. Velkou dominantou je krásná zahrada, která je z části okrasná a zeleninová. Nízké měsíční náklady na bydlení. V blízkosti je nájezd na dálnici. V obci je školka. Pro více dotazů kontaktujte makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4428883 |
| Inzerát aktualizován: | 02.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 09.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 1169 m2 |
| Užitná plocha: | 160 m2 |
| Podlahová plocha: | 1169 m2 |
| Plocha zahrady: | 953 m2 |
| Zastavěná plocha: | 115 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Daniel Kumžák**
Tel:
**+420 731243252**
Email:
**daniel.kumzak@qara.cz**

**QARA s.r.o**
Tel:
**606 113 100**
Adresa:
**Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2**
Web:
**www.qara.cz/**