

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4428982 Datum vydání: 13.09.2026

Cena za nemovitost:

10 500 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

V exkluzivním zastoupení majitelů Vám nabízíme prodej rodinného domu 5+kk s terasou a garáží na velkorysém pozemku o celkové ploše 1823 m², který se nachází v Turkovicích u Ondřejova, okr. Praha-východ.

Jedná se o dřevostavbu dvoupodlažního domu s veškerým zázemím, postavenou na mírně svažitém pozemku s kouzelnými výhledy.

Dispozice: 1. NP vstupní hala, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, pracovna, koupelna se sprchovým koutem a WC s praktickým vstupem do zadní části zahrady, kde je umístěn venkovní sušák prádla. Z haly vede dřevěné schodiště do patra. 2. NP schodišťová hala, tři ložnice, rodinná koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC.

U vstupu je vybudována garáž a venkovní stání pro další dva automobily. Součástí prodeje je také podíl na přístupové cestě.

IS: vodovod, vrtaná studna s možností připojení do domu, elektřina 220/380 V, jímka, příprava na připojení k obecnímu vodovodu, topení v přízemí převážně podlahové, v patře radiátory (elektrokotel), internet vzhledem ke spolupráci současných majitelů s poskytovatelem je aktuálně zdarma, na pozemku je instalována nádrž na dešťovou vodu.

Vybavenost je v téměř navazujícím Ondřejově MŠ, ZŠ, obecní úřad, pošta, obchody, v obci funguje hodně zájmových kroužků, fotbalisti, hasiči.

Pohodová dojezdová vzdálenost do Prahy (35 km) autem po D1, popř. autobusovou dopravou PID nebo vlakem na Hlavní nádraží (žel. stanice Senohraby 6 km), do Benešova (25 km), do Říčana (15 km).

Doporučujeme všem, kdo ocení potenciál velkého pozemku s již založenou a udržovanou zahradou včetně ovocných stromů a okrasných rostlin, klid, soukromí a malebnost okolí (turistické trasy, lesy, Ondřejovská hvězdárna, Ladovy Hrusice), to vše v blízkosti Prahy. V případě více zájemců si majitelé vyhrazují právo uzavřít kupní smlouvu se zájemcem podle jejich kritérií. Součástí fotodokumentace jsou i vizualizace možného vybavení, dům se bude prodávat vyklizený. Uvedené výměry jsou orientační. Pro více informací volejte nebo pište na níže uvedené kontakty.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Romana
Havelková**

Tel:

+420 705207161

Email:

romana.havelkova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4428982
Inzerát aktualizován:	13.09.2026
Inzerát vydán:	10.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1823 m ²
Terasa:	ANO

Užitná plocha:	145 m ²
Podlahová plocha:	145 m ²
Plocha zahrady:	1706 m ²
Zastavěná plocha:	117 m ²