K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4429241** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

Lokalita:
Vsetín

Rodinný dům 6+1 k rekonstrukci, 639 m2, garáž a hospodářská budova Vysoká, Lešná
Nabízíme k prodeji rodinný dům celkové rekonstrukci o dispozici 6+1 s pozemky o celkové výměře 569 m2, který se nachází v klidné části obce Vysoká, Lešná, okres Vsetín. Dům je situován na okraji zastavěné části obce a představuje zajímavou příležitost pro zájemce, který hledá nemovitost s potenciálem rekonstrukce podle vlastních představ.
Dům se zastavěnou plochou 120 m2 je částečně podsklepený. V přízemí se nachází obývací pokoj, ložnice, kuchyně, chodba, koupelna, samostatné WC a další dva pokoje. V 1. patře jsou k dispozici další dva pokoje. Celková dispozice tak nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení a umožňuje různorodé využití jednotlivých místností.
Nemovitost je určena k rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost přizpůsobit si dům, jeho dispozici i vybavení vlastním potřebám a představám.
Vytápění je v současnosti řešeno lokálním plynovým topením a kamny na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Dům je napojen na obecní vodovod a plyn. Obecní splašková kanalizace je dovedena na pozemek.
Součástí nemovitosti je také garáž a hospodářská budova, které nabízí další praktické zázemí pro parkování, skladování, dílnu nebo další využití.
Pozemky o celkové výměře 639 m2 poskytují prostor pro zahradu, odpočinek i další venkovní využití. Klidná poloha na okraji obce nabízí příjemné prostředí pro trvalé bydlení i rekreaci.
Hlavní přednosti
prostorná dispozice 6+1
dům určený k rekonstrukci
pozemky o celkové výměře 639 m2
zastavěná plocha domu 120 m2
dva pokoje v 1. patře
garáž a hospodářská budova
klidná poloha na okraji obce
částečné podsklepení
obecní vodovod a plyn
splašková kanalizace dovedena na pozemek
vhodné k trvalému bydlení i rekreaci
Nemovitost je vhodná pro zájemce, který hledá prostorný rodinný dům s vlastním pozemkem a hospodářským zázemím a chce jeho rekonstrukcí vytvořit bydlení přesně podle svých představ.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.
K prodeji rodinný dům 6+1 v obci Vysoká, Lešná, okres Vsetín.

ID inzerátu ESO:	4429241
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	11.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Martinka Kamil
Tel:
+420 777876156
Email:
vm@reality-martinka.cz

Reality Martinka
Tel:
777876156
Adresa:
Poláškova 36, 75701 Valašské Meziříčí
Web:
www.reality-martinka.cz/

Plocha pozemku:	569 m2
Užitná plocha:	115 m2
Podlahová plocha:	115 m2
Plocha zahrady:	454 m2
Zastavěná plocha:	120 m2