

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4429241 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

3 250 000 Kč

Lokalita:

Vsetín

Rodinný dům 6+1 k rekonstrukci, 639 m2, garáž a hospodářská budova Vysoká, Lešná

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 6+1 s pozemky o celkové výměře 639 m2, který se nachází v klidné části obce Vysoká, Lešná, okres Vsetín. Dům je situován na okraji zastavěné části obce a představuje zajímavou příležitost pro zájemce, který hledá nemovitost s potenciálem rekonstrukce podle vlastních představ.

Dům se zastavěnou plochou 120 m2 je částečně podsklepený. V přízemí se nachází obývací pokoj, ložnice, kuchyně, chodba, koupelna, samostatné WC a další dva pokoje. V 1. patře jsou k dispozici další dva pokoje. Celková dispozice tak nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení a umožňuje různorodé využití jednotlivých místností.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což dává novému majiteli možnost přizpůsobit si dům, jeho dispozici i vybavení vlastním potřebám a představám.

Vytápění je v současnosti řešeno lokálním plynovým topením a kamny na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Dům je napojen na obecní vodovod a plyn. Obecní splašková kanalizace je dovedena na pozemek.

Součástí nemovitosti je také garáž a hospodářská budova, které nabízí další praktické zázemí pro parkování, skladování, dílnu nebo další využití.

Pozemky o celkové výměře 639 m2 poskytují prostor pro zahradu, odpočinek i další venkovní využití. Klidná poloha na okraji obce nabízí příjemné prostředí pro trvalé bydlení i rekreaci.

Hlavní přednosti

prostorná dispozice 6+1

dům určený k rekonstrukci

pozemky o celkové výměře 639 m2

zastavěná plocha domu 120 m2

dva pokoje v 1. patře

garáž a hospodářská budova

klidná poloha na okraji obce

částečné podsklepení

obecní vodovod a plyn

splašková kanalizace dovedena na pozemek

vhodné k trvalému bydlení i rekreaci

Nemovitost je vhodná pro zájemce, který hledá prostorný rodinný dům s vlastním pozemkem a hospodářským zázemím a chce jeho rekonstrukcí vytvořit bydlení přesně podle svých představ.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

K prodeji rodinný dům 6+1 v obci Vysoká, Lešná, okres Vsetín.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Martinka Kamil

Tel:

+420 777876156

Email:

vm@reality-martinka.cz

Reality Martinka

Tel:

777876156

Adresa:

Polášková 36, 75701

Valašské Meziříčí

Web:

www.reality-martinka.cz/

ID inzerátu ESO:	4429241
Inzerát vydán:	11.09.2026
ID zakázky v RK:	N1824
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	639 m2

Užitná plocha:	115 m ²
Podlahová plocha:	115 m ²
Plocha zahrady:	519 m ²
Zastavěná plocha:	120 m ²