K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4430156** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 100 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Rádi bychom Vám nabídli k prodeji zajímavou investiční nemovitost se dvěma samostatnými bytovými jednotkami ve městě Rychvald.
Nemovitost se nachází v klidné a dobře dostupné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dobrou dostupností služeb.
Dům je v současné době evidován jako komerční objekt.
Objekt nabízí dvě samostatné, neprůchozí bytové jednotky, přičemž každá jednotka má vlastní samostatný vchod, což poskytuje dostatek soukromí a zároveň nabízí zajímavé možnosti využití z hlediska investice či pronájmu.
K nemovitosti náleží oplocená zahrada, která poskytuje příjemný venkovní prostor a možnost dalšího využití.
Technické informace:
- dvě samostatné a neprůchozí bytové jednotky,
- samostatné vstupy do jednotlivých jednotek,
- voda napojena na veřejný vodovodní řad,
- ohřev teplé vody zajišťují elektrické bojlery,
- vytápění krbovými kamny,
- odpad je napojen na veřejnou kanalizaci,
- oplocená zahrada,
- objekt je evidován jako komerční nemovitost.
Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení, vícegenerační využití nebo jako investici s možností pronájmu jednotlivých jednotek.. Nemovitost není v katastru vedena jako rodinný dům.










ID inzerátu ESO:	4430156
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	15.09.2026
ID zakázky v RK:	26018
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	355 m2
Užitná plocha:	108 m2
Plocha zahrady:	355 m2
Zastavěná plocha:	135 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lenka Burešová
Tel:
+420777486540
Email:
info@rklenka.cz

RK Lenka
Tel:

Adresa:
náměstí Svobody 48,
73801 Frýdek-Místek
Web:
www.rklenka.cz