

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4430458 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

6 199 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji rodinný dům vedený jako objekt pro rodinnou rekreaci s číslem evidenčním, který je svou technickou úrovní a vybavením vhodný pro celoroční pobyt. Dům má užitnou plochu 65 m² a byl zkolaudován v roce 2024.

Dům je vytápěn elektrickým podlahovým topením s wifi termostaty v každé místnosti, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Objekt je napojen na veřejný vodovod, odpad je řešen tříkomorovým septikem s filtrací a vsakem.

Součástí prodeje je kuchyňská linka se spotřebiči, vestavěný nábytek na míru v předsíni, internetové připojení včetně rozvodů ethernetu, elektrické venkovní rolety, síť proti hmyzu, LED osvětlení a kamerový systém. K dispozici je také půdní úložný prostor cca 17 m².

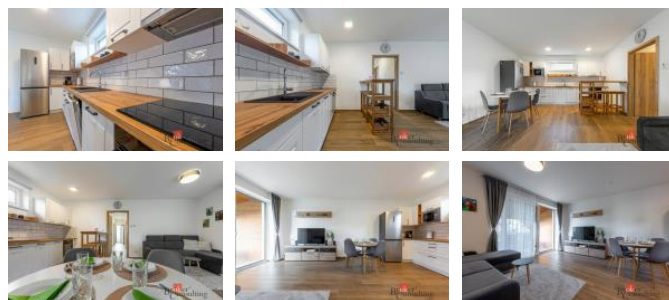
K domu náleží zastřešená terasa o výměře 12 m², pozemek o velikosti 225 m² s parkovacím stáním až pro dvě vozidla, betonová plocha pro zahradní domek, trávník a záhony. Na pozemku je podzemní nádrž na dešťovou vodu s přípravou na zavlažování a venkovní nezámrzný kohout.

Nemovitost je připravena na instalaci solárních panelů a wallboxu pro nabíjení elektromobilu. Dům byl navržen a realizován s důrazem na nízkou energetickou náročnost, což se pozitivně promítá do provozních nákladů. Energetický štítek budovy (PENB) je v současné době ve zpracování, proto je nemovitost inzerována s energetickým štítkem G.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně ukážeme a zodpovíme veškeré dotazy.

Budeme se těšit na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4430458
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	33339
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	225 m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Zastavěná plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>