

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4430776 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

7 200 000 Kč

Lokalita:

Česká Lípa

Nabízíme k prodeji nemovitost v klidné obci Pertoltice pod Ralskem s krásným výhledem na Ralsko, která nabízí hned tři samostatné bytové jednotky, rozlehlou stodolu a velkou zahradu. Dům je vhodný pro vícegenerační bydlení, investici s příjmem z pronájmu nebo podnikatelské využití.

Dispozice domu

Byt č. 1 přízemí (2+1)

dva samostatné pokoje

kuchyně

vlastní sociální zařízení

Byt č. 2 přízemí (mezonetový)

obývací pokoj s kuchyní v přízemí

schodiště do patra

tři místnosti v patře

sociální zařízení

Byt č. 3 patro (3+1)

tři pokoje + kuchyně

provedena rekonstrukce elektřiny, koupelny a kuchyně

připraven k okamžitému bydlení

Stav nemovitosti

Byt 3+1 po částečné rekonstrukci, plně obyvatelný

Ostatní byty obyvatelné, ale vyžadují stavební úpravy a opravy (malby, podlahy, stěny)

Dům jako celek je plnohodnotně obyvatelný není nutná okamžitá rekonstrukce

Stodola dominanta nemovitosti

rozsáhlá stodola s vysokým stropem a velkým půdním prostorem

ideální pro skladování, dílnu, chovatelské zázemí, garážování

Zahrada a venkovní prostory

zahrada o výměře 2 200 m²

dostatek prostoru pro pěstování, ovocné stromy, odpočinek, dětské hry

možnost

dostatek parkovacích míst u domu

klidné prostředí ideální pro relaxaci a pohodové bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Nina Smolíková

Tel:

+420 777339293

Email:

nina.smolikova@seznam.cz

Z

FS Reality CZ, spol. s

r.o.

Tel:

800 502 503

Adresa:

**Náměstí Čsl. armády 9,
47124 Mimoň III**

Web:

www.fsreality.cz

ID inzerátu ESO:	4430776
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	FSNS503
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	2200 m ²
Užitná plocha:	283 m ²
Podlahová plocha:	283 m ²
Plocha zahrady:	2200 m ²
Zastavěná plocha:	283 m ²