

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4430844 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

6 300 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji celopodsklepený rodinný dům po rozsáhlé rekonstrukci, který se nachází v blízkosti centra obce Hrádek. Nemovitost nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení a zároveň možnost dokončit si některé prvky interiéru podle vlastního vkusu. Dům je zateplený 15cm polystyrenem, má novou fasádu a nové omítky v celém interiéru. Kompletně byly provedeny nové rozvody vody a elektřiny. V roce 2025 byla zrekonstruována střecha – vyměněny byly latě i střešní krytina. Dům je osazen plastovými okny s trojskly. V domě se nacházejí dvě koupelny. V jedné je plánován sprchový kout, WC a umyvadlo, ve druhé rohová vana, WC a umyvadlo. Budoucí majitel má možnost vybrat si dlažbu i sanitární vybavení podle vlastního vkusu a přání. V obývacím pokoji a kuchyni bude položena dlažba, v ostatních místnostech budou plovoucí podlahy. Dlažbou bude dokončena také terasa. K domu náleží prostorná dřevěná pergola, balkon a garáž. Velkou výhodou je také celkové podsklepení domu, které poskytuje další praktický prostor pro skladování či jiné využití. Na pozemku se nachází vlastní studna, současně se řeší přípojka na veřejný vodovod. Odpadní vody jsou v současné době svedeny do septiku, přičemž je již vypracován projekt na čistírnu odpadních vod. Součástí nemovitosti je také prostorná zahrada o výměře přibližně 1 500 m², která nabízí dostatek místa pro odpočinek, zahradničení, dětské zázemí nebo další využití. Dům se nachází v blízkosti centra obce Hrádek, takže nabízí příjemné spojení dobré dostupnosti občanské vybavenosti, dostatku prostoru, zeleně a soukromí. Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají rodinný dům po rozsáhlé rekonstrukci s velkou zahradou a možností doladit si finální podobu interiéru podle vlastních představ. Dům bude předán kompletně dokončený na klíč a připravený k nastěhování. Veškeré plánované dokončovací práce budou součástí prodeje. Budoucí majitel si přitom může vybrat dlažbu, podlahy a sanitární vybavení koupelen podle vlastního vkusu a přání, což mu umožní ovlivnit finální podobu interiéru.

ID inzerátu ESO:	4430844
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	31181
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1500 m ²
Užitná plocha:	197 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Cieslarová

Tel:

792377658

Email:

cieslarova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz