K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4431593** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 390 000 Kč

Lokalita:
Rokycany

Hledáte ke koupi dům na Rokycansku? Naše společnost Vám nabízí k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+1 s garáží, zahradou a hospodářskou budovou v ulici Plzeňská v Radnicích u Rokycan.
Dům nabízí užitnou plochu přibližně 160 m2 a stojí na pozemku o celkové výměře 656 m2.
V přízemí se nachází předsíň, chodba, koupelna, samostatný pokoj, WC, technická místnost a integrovaná garáž.
V obytném patře je prostorný obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, samostatná vybavená kuchyně a spíž.
Nad obytnou částí se nachází velká půda s dostatkem úložného prostoru a potenciálem dalšího využití.
Dům prošel postupnou modernizací – je zateplený, má plastová okna, novější střechu, vyvložkované komíny a ve většině domu obnovené rozvody elektřiny. Vytápění zajišťuje kondenzační plynový kotel nebo krbová kamna s teplovodním výměníkem napojeným na ústřední topení.
Dům je napojen na elektřinu, veřejný vodovod, plyn a kanalizaci.
Na zahradě se nachází prostorná terasa s pergolou, dětské hřiště a hospodářská budova o užitné ploše cca 44 m2 se zavedenou vodou a elektřinou, kterou lze využít jako dílnu, sklad nebo další zázemí.
Radnice nabízí veškerou základní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do Rokycan i Plzně. Nemovitost je ideální pro rodinu, která hledá prostorné bydlení se zahradou, garáží a praktickým zázemím.
V případě Vašeho zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování na míru. K inzerované ceně bude připočtena provize realitní kanceláře Mixreality.
Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4431593
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	6011
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	656 m2
Užitná plocha:	160 m2
Podlahová plocha:	656 m2
Plocha zahrady:	339 m2
Zastavěná plocha:	110 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Straka
Tel:
+420739500243
Email:
l.straka@mixreality.eu

MIX Reality / Reality - Plzeň s.r.o.
Tel:
+420 377 322 120
Adresa:
Přemyslova 111/3, 301 00 Plzeň
Web:
www.mixreality.eu