

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4431648 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

12 800 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Rodinný dům s velkým pozemkem, bazénem a možností dvougeneračního bydlení v Pikovicích

V zastoupení majitelů bych vám ráda nabídla k prodeji rodinný dům, který se nachází v malebné vesnici Pikovice, části obce Hradištko v okrese Praha-západ. Dům je umístěn v zadní části pozemku o celkové výměře 1 730 m², což nabízí dostatek soukromí a prostoru pro příjemné rodinné bydlení.

Samotný dům disponuje šesti obytnými místnostmi, dvěma koupelnami s toaletou, přičemž v jedné z koupelen je k dispozici jacuzzi, dále dvěma technickými místnostmi a šatnou.

Užitná plocha domu činí 176 m², vč. lodžie a zimní zahrady, zastavěná plocha je 103 m². Součástí domu je také příjemná zimní zahrada s výhledem do zahrady, v jejíž spodní části se nachází bazén s protiproudem.

Dům byl kolaudován v prosinci 2001 a je ve velmi dobrém stavu. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, v obývací místnosti jsou navíc funkční krbová kamna. Ohřev teplé vody zajišťuje bojler. V celém domě jsou instalována izolační dvojskla.

Díky napojení na obecní vodovod a tlakovou kanalizaci je dům vhodný k celoročnímu bydlení. Na pozemku se nachází také funkční studna, která poskytuje užitkovou vodu. Součástí pozemku je rovněž zděná garáž.

Díky své velikosti a dispozici nabízí dům možnost přestavby na dvougenerační bydlení, případně jej lze využít jako zajímavou investiční příležitost.

Pikovice jsou vyhledávaným místem pro bydlení i rekreaci. Obcí prochází známá Posázavská stezka, v okolí najdete řadu turistických tras i cyklostezek. Krásná příroda v bezprostředním okolí nabízí mnoho možností pro aktivní odpočinek i relaxaci. Obec Hradištko disponuje základní občanskou vybaveností a nabízí příjemné prostředí pro rodinný život v blízkosti přírody a zároveň s dobrou dostupností do Prahy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladka Muchová**

Tel:

+420606663220

Email:

muchova@cragentura.cz**ČESKÁ REALITNÍ
AGENTURA, s.r.o.**

Tel:

601368943

Adresa:

Na Hačálce 193, 251 01**Tehov**

Web:

ceskarealitniagentura.cz/

ID inzerátu ESO:	4431648
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	163
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1730 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	206 m ²
Zastavěná plocha:	103 m ²