K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4431770** Datum vydání: **10.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 999 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Nabízím k prodeji dům 4+1 na adrese Havlíčkova Neratovice. Původní starší dům s přístavbou a dvorkem procházel postupnou renovací. Dispozice: vstupní chodba, samostatná kuchyně, obývací pokoj, samostatná ložnice, ložnice se šatní skříní a průchodem do dětského pokoje, technická místnost. Ze dvora vstup do skladu.

- Vnitřní část domu prošla před 12 lety rekonstrukcí: nové rozvody elektřiny, plynu, vody a odpadů, nová okna, podlahy a celá vnitřní část domu.
- Před 20 lety rekonstrukce střechy, v roce 2017 přístavba.
- Napojeno na elektřinu, městskou vodu, kanalizaci, plyn, na dvoře studna.
- Zastavěná plocha 122,1 m2, vnitřní plocha 85,9 m2, pozemek 183 m2.
- Vytápění radiátory s napojením na plynový kondenzační kotel, v dětském pokoji podlahové vytápění.
- Dle technické inspekce nemovitosti potřeba udělat novou hydroizolaci (na žádost zašleme).

Nedaleko domu veškerá občanská vybavenost, v blízkosti vlakové nádraží směr Praha. Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.















ID inzerátu ESO:	4431770
Inzerát aktualizován:	10.11.2026
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	183 m2
Užitná plocha:	86 m2
Podlahová plocha:	86 m2
Zastavěná plocha:	122 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mistoler
Tel:
+420 774883375
Email:
jan.mistoler@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/