K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4432933** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 700 000 Kč

Lokalita:
Vsetín

Nabízíme k prodeji ucelený soubor nemovitostí v obci Rožnov pod Radhoštěm, v lokalitě Horní Paseky, situované v mírném jihozápadním svahu v klidné roztroušené zástavbě s milými sousedy, obklopené přírodou. Jedná se o dvě stavby, z nichž jedna je roubená s č.p., ideálně určená k rekonstrukci. Vedlejší zděný domek, je zateplený a obyvatelný (veranda, obývací pokoj s kuchyní, soc. zázemí a ložnice v podkroví), takže lze jednoduše bydlet a zároveň rekonstruovat dle potřeb a vkusu hlavní stavbu.
Z inženýrských sítí se zde nachází elektřina, obecní vodovod + vlastní studna s užitkovou vodou, podzemní betonová nádrž na dešťovou vodu (6m3), odpady jsou svedeny do jímky. Vytápění řešeno krbovými kamny. Příjezd po obecní asfaltové, celoročně udržované komunikaci.
Součástí prodeje jsou pozemky (TTP cca 5.500m2), které do svahu navazují na les (400m2). Je zde vysazených mnoho ovocných stromů, které díky své poloze postupně a dobře dozrávají. Z místa se dá dojít na Bačův vrch a dále na Javorník. Jedná se tak o místo pro milovníky přírody přesto v dosahu města a občanské vybavenosti. Z tohoto ohledu je proto možné nemovitosti využít jak k rodinnému bydlení, tak jako chalupu či jako chytrou investici ke krátkodobým pronájmům.
Pro více informací či zájem o prohlídku mně prosím kontaktujte.















ID inzerátu ESO:	4432933
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	7567
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	6125 m2
Užitná plocha:	150 m2
Zastavěná plocha:	188 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Rebrošová, DiS.
Tel:
775 200 804
Email:
rebrosova@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.
Tel:
777 200 801
Adresa:
Palackého 2205, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
Web:
www.reality-kocourek.cz/