K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4432989** Datum vydání: **29.09.2026**

Cena za nemovitost:

1 890 000 Kč

Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji nemovitost s výrazným potenciálem v klidné lokalitě na okraji obce Němčany u Podbořan.

Na pozemku se nachází rodinný dům určený k rekonstrukci a dále prostorná stodola, která nabízí další možnosti využití – například jako skladovací prostor, dílna, zázemí pro podnikání nebo po úpravách jako doplňkový prostor k bydlení.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají místo s možností vytvořit si bydlení podle vlastních představ a ocení větší pozemek, soukromí a klidnější prostředí mimo ruch města. Stav domu je již zohledněn v nabídkové ceně, díky čemuž může být nemovitost zajímavou příležitostí pro rekonstrukci i dlouhodobé využití.

Velkou výhodou je samotná poloha na okraji obce, která nabízí dostatek klidu, prostoru a kontakt s okolní přírodou, zároveň však zůstává zachována dostupnost Podbořan a okolních obcí.

Pokud hledáte nemovitost s prostorem a možností přizpůsobit si vše podle vlastních potřeb, je tato nemovitost vhodná právě pro vás.

Rádi vám pomůžeme s financováním.

ID inzerátu ESO:	4432989
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	33542
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	902 m2
Užitná plocha:	135 m2









KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz