

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4433042 Datum vydání: 29.09.2026

Cena za nemovitost:

15 499 000 Kč

Lokalita:

Rokycany

Hledáte krásné bydlení v obci Zbiroh? Naše realitní společnost Vám nabízí k prodeji prostorný krajní řadový rodinný dům o dispozici 7+1 ve vyhledávaném městě Zbiroh, které nabízí příjemné spojení klidného bydlení, krásné okolní přírody a dobré občanské vybavenosti.

Nemovitost se zastavěnou plochou 123 m² stojí na pozemku o celkové výměře 806 m² a díky své velkorysému dispozici poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Dům je dispozičně řešen ve dvou podlažích, prošel celkovou rekonstrukcí a prodává se plně vybavený.

V přízemí se nachází vstupní předsiň, společenská místnost, tělocvična, ložnice, úložný prostor, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a infrasaunou a dále samostatné WC.

V patře je situována kuchyně vybavená kvalitními spotřebiči, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon, pracovna, dětský pokoj, ložnice, prádelna se šatnou a vstupem do podkroví, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Další potenciál nabízí prostorné podkroví, které je možné do budoucna využít k vybudování dalších obytných místností.

Velkou předností nemovitosti je prostorná zahrada, která nabízí příjemné zázemí pro odpočinek, rodinné posezení i trávení volného času. Součástí zahrady je altán a vířivka. K domu dále náleží dvojgaráž, která poskytuje pohodlné parkování i další úložný prostor.

Vytápění domu a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Dalším příjemným benefitem je krásný výhled na okolní brdské lesy.

Zbiroh je oblíbeným místem pro rodinné bydlení, a to díky kombinaci klidného prostředí, občanské vybavenosti a výborných možností pro trávení volného času v přírodě. Město nabízí školy, školku, obchody, restaurace, zdravotní služby i další potřebnou infrastrukturu. Okolí Zbirohu je charakteristické rozsáhlými lesy a množstvím možností pro turistiku, cyklistiku a další volnočasové aktivity. Výhodou je rovněž dobrá dopravní dostupnost směrem na Rokycany, Plzeň i Prahu, díky čemuž je Zbiroh zajímavou lokalitou také pro každodenní dojíždění.

Tato nemovitost je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají prostorný rodinný dům s velkou zahradou a nadstandardním zázemím v atraktivní lokalitě obklopené přírodou, aniž by se museli vzdát výhod městského života.

V případě Vašeho zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování na míru. K inzerované ceně bude připočtena provize realitní kanceláře Mixreality.

Doporučujeme osobní prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Straka

Tel:

+420739500243

Email:

l.straka@mixreality.eu

**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

Přemyslova 111/3, 301 00

Plzeň

Web:

www.mixreality.eu

ID inzerátu ESO:	4433042
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	6019
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	806 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	261 m ²
Podlahová plocha:	806 m ²

Plocha zahrady:	683 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²