

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4433670 Datum vydání: 01.10.2026

Cena za nemovitost:

**9 425 116 Kč**

 Lokalita:  
**Plzeň-jih**

K prodeji patrový řadový rodinný dům 4+1 s garáží, sklepem a zahradou v obci Štěnovice, ulice Liliová, cca 5 minut jízdy od Plzně. Nachází se v klidné části obce.

Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu i zemní plyn. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, který slouží i k ohřevu vody. Dům je dvoupodlažní a nabízí dispozici se třemi ložnicemi, samostatnou kuchyní, jídelnou a prostorným obývacím pokojem. V obou patrech se nachází koupelna a WC. Nemovitost je kompletně podsklepená a její součástí je také garáž umístěná pod úrovní terénu přístupná z ulice i zahrady.

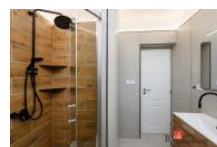
Dům v průběhu posledních 6 let procházel průběžnou rekonstrukcí, např. nová koupelna, dlažba v chodbě a kuchyni.

K domu náleží stupňovitá zahrada se záhony a ovocnými stromy. Dále terasa a prostorná pergola, v horní části také ohniště - ideální pro relaxaci, posezení s rodinou nebo přáteli.

Nemovitost je vhodná pro rodinu s dětmi, tak i pro menší domácnost.

Štěnovice jsou oblíbenou lokalitou nabízející velmi dobrou občanskou vybavenost vč. obchodu, restaurací, školy, školky atd. Obec se nachází poblíž obchodního centra Olympia Plzeň.

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4433670            |
| Inzerát vydán:   | 01.10.2026         |
| ID zakázky v RK: | 33599              |
| Budova je z:     | Cihla              |
| Stav:            | Velmi dobrý        |
| Plocha pozemku:  | 244 m <sup>2</sup> |
| Terasa:          | ANO                |
| Užitná plocha:   | 142 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:   | 38 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00  
 Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**