

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4433937 Datum vydání: 03.10.2026

Cena za nemovitost:

3 880 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

K prodeji nabízíme rodinný dům o celkové užitné ploše přibližně 117 m2, který se nachází v obci Skřínářov, mezi Velkou Bíteší a Velkým Meziříčím.

Dům nabízí příjemné bydlení s garáží a pozemkem například pro zahrádku. Dům je zateplený, osazený plastovými okny s izolačními trojskly, energetická náročnost budovy třída C úsporná.

V 1. nadzemním podlaží se nachází prostorný obývací pokoj o výměře přibližně 18 m2 s kachlovými kamny, kuchyň, praktická komora a koupelna s WC a sprchovým koutem.

Ve 2. nadzemním podlaží se nachází pokoj o výměře přibližně 19 m2, otevřený prostor a půda, která nabízí další možnosti využití.

Dům je částečně podsklepený, sklep má výměru přibližně 7,6 m2. Součástí domu je také garáž o výměře cca 15 m2. Celková užitná plocha včetně garáže a sklepa je cca 117 m2.

Vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem.

Celková výměra pozemků je 265 m2. Venkovní prostor nabízí příjemné místo pro posezení, odpočinek nebo např. také pro zahradničení, a přitom zůstává nenáročný na údržbu.

Skřínářov je menší obec vhodná pro ty, kteří hledají klidnější bydlení mimo ruch větších měst, ale zároveň si chtějí zachovat dobrou dopravní dostupnost. Leží mezi Velkou Bíteší a Velkým Meziříčím a velkou výhodou je také rychlé napojení na dálnici D1 nájezd je vzdálený přibližně 8 km.

Pokud hledáte vlastní dům s venkovním prostorem, garáží a dobrou dostupností, může být právě tato nabídka zajímavou příležitostí pro vaše nové bydlení.

Zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují návrh na uzavření smlouvy ani veřejný příslib ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku. Uvedené výměry jsou pouze orientační.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Kaderka

Tel:

+420 775112480

Email:

jaroslav.kaderka@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4433937
Inzerát vydán:	03.10.2026
ID zakázky v RK:	21701
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	265 m2
Užitná plocha:	117 m2
Podlahová plocha:	117 m2
Plocha sklepa:	7 m2
Zastavěná plocha:	85 m2