K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4434564** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 980 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji RD 5+1, s výrobním a skladovacím zázemím, stojící na pozemku 191 m2, nacházející se v zajímavé lokalitě ul. Bratří Nejedlých, Beroun. Jedná se o dům postavený původně v roce cca 1920, který v roce 1967 přešel přestavbou. Dům je částečně podsklepen. V 1NP nalezneme bytovou jednotku o vnitřní dispozici 4+1, s koupelnou a 2 x WC , druhé NP, nám pak nabídne další pokoj se s WC. Další rozšíření obytného prostoru je možné do prostorné půdy. Zadní trakt domu poskytuje zázemí pro výrobu a skladování a je přístupný jak přes dům, tak i z ulice Sadová. Nalezneme zde 2 dílny, dvorek a garáž. Posezení na pozemku zpříjemňuje krytá terasa, umístěná na střeše garáže. Dobrá lokalita v širším centu města Berouna s výbornou dostupností na dálnici D5. Vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako sídlo firmy s prostory pro výrobu a skladování.

ID inzerátu ESO:	4434564
Inzerát aktualizován:	12.11.2026
Inzerát vydán:	06.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	191 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	150 m2
Plocha sklepa:	20 m2
Plocha zahrady:	191 m2
Zastavěná plocha:	191 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. DiS. Adam Bielmacz
Tel:
+420 731611987
Email:
adam.bielmacz@probereality.cz

Probereality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Husovo náměstí 64, Beroun
Web:
www.probereality.cz