

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4434564 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji RD 5+1, s výrobním a skladovacím zázemím, stojící na pozemku 191 m², nacházející se v zajímavé lokalitě ul. Bratří nejedlých, Beroun. Jedná se o dům postavený původně v roce cca 1920, který v roce 1967 přešel přestavbou. Dům je částečně podsklepen. V 1NP nalezneme bytovou jednotku o vnitřní dispozici 4+1, s koupelnou a 2 x WC, druhé NP, nám pak nabídne další pokoj se s WC. Další rozšíření obytného prostoru je možné do prostorné půdy. Zadní trakt domu poskytuje zázemí pro výrobu a skladování a je přístupný jak přes dům, tak i z ulice Sadová. Nalezneme zde 2 dílny, dvorek a garáž. Posezení na pozemku zpřijemňuje krytá terasa, umístěná na střeše garáže. Dobrá lokalita v širším centru města Berouna s výbornou dostupností na dálnici D5. Vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako sídlo firmy s prostory pro výrobu a skladování.

ID inzerátu ESO:	4434564
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	06.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	191 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	191 m ²
Zastavěná plocha:	191 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. DiS. Adam
 Bielmacz**

Tel:

+420 731611987

Email:

adam.bielmacz@probereality.cz
Probereality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Husovo náměstí 64,
 Beroun**

Web:

www.probereality.cz