K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4434613** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 499 000 Kč

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji rodinný dům / chalupu o dispozici 3+1 s uzavřeným dvorem a zahradou v obci Křídlůvky, vzdálené 20 km od Znojma a 10 km od státní hranice s Rakouskem.

Obytná část domu se skládá ze vstupní chodby, tří pokojů, kuchyně, koupelny s WC a komory. Průjezdem se dostaneme do uzavřeného dvora s vlastní studnou. Za domem se nachází zahrada s pergolou, která nabízí příjemné místo pro odpočinek a posezení v soukromí.

V domě proběhla částečná rekonstrukce. Nově byla vybudována kuchyň a jeden z pokojů. Koupelna je v současné době po částečné rekonstrukci. Dům se nyní využívá jako chalupa.

Vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy, ohřev vody elektrickým bojlerem. K dispozici je také možnost připojení na plynovou přípojku, která se nachází před domem. Voda je využívána z vlastní studny, odpad je sveden do kanalizace.

Fotografie domu po rekonstrukci jsou pouze ilustrační vizualizace. Slouží jako inspirace, jak může dům po úpravách vypadat.

Máte-li zájem o tuto nemovitost, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu podrobnější informace a domluvíme se na termínu prohlídky. V případě zájmu Vám také rádi zajistíme výhodné financování nákupu této nemovitosti.

Průkaz energetické náročnosti budovy: G (PENB nebyl dodán).

ID inzerátu ESO:	4434613
Inzerát vydán:	06.10.2026
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	607 m2
Užitná plocha:	95 m2
Plocha zahrady:	400 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan ELLER
Tel:
+420 774 723 303
Email:
eller@premiareality.cz

PREMIA Reality
Tel:
511115861
Adresa:
Mlýnská 326, 60200 Brno
Web: