K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4435440** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

4 470 000 Kč

Lokalita:
Prostějov

Nabízíme ke koupi prostorný dvoupodlažní rodinný dům v původním stavu, situovaný v klidné části obce Smržice, pouhé 4 km od Prostějova. Dům o obytné ploše cca 118 m2 nabízí zajímavý potenciál k rekonstrukci dle vlastních představ.
V přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj, koupelna, samostatné WC a technické i hospodářské prostory. V patře jsou tři prostorné pokoje, menší místnost vhodná jako pracovna či šatna, koupelna a samostatné WC. Jeden z pokojů disponuje balkonem orientovaným do dvora.
Součástí domu je průjezd s možností parkování a uzavřený dvorek se zahrádkou, poskytující příjemné soukromí. Hospodářské prostory nabízejí další možnosti využití. Obec Smržice nabízí klidné rodinné bydlení, mateřskou i základní školu a výbornou dostupnost Prostějova s kompletní občanskou vybaveností.
Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají prostorný dům s potenciálem úprav podle vlastních potřeb.

ID inzerátu ESO:	4435440
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Inzerát vydán:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	2478
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	241 m2
Užitná plocha:	118 m2
Podlahová plocha:	241 m2
Plocha zahrady:	111 m2
Zastavěná plocha:	90 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Račák
Tel:
731013224
Email:
petr.racak@stelar-reality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/