K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4435710** Datum vydání: **10.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč

Lokalita:
Blansko

Hledáte dům, který si můžete rekonstruovat přesně podle svých představ? Toužíte po klidném bydlení s vlastní zahradou, dostatkem prostoru a zároveň nechcete být daleko od města? Pak je tato nabídka právě pro Vás!

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům o dispozici 4+1, který se nachází v klidné části obce Vísky, mimo hlavní komunikaci. Dům je určený k rekonstrukci, nabízí však zajímavý základ pro vytvoření příjemného rodinného bydlení podle vlastních představ a potřeb.

Celková plocha pozemku činí 922 m2, z toho zahrada tvoří 573 m2. Nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení, dětské vyžití nebo další využití podle představ nového majitele. Příjemným místem pro posezení je dlážděná veranda orientovaná do zahrady, která přirozeně navazuje na obytnou část domu. Součástí pozemku je také garáž, zděná kůlna se sklepem a dřevěná kůlna, takže nechybí prostor pro parkování, uskladnění nářadí ani dalšího vybavení. Energetická náročnost budovy - třída G.

Součástí nabídky je také samostatný pozemek – pole o výměře 1 954 m2, které se nachází přibližně 1,5 km od domu.

Jednotlivé výměry místností:
vstupní chodba - 7,9 m2, kuchyně - 13,29 m2, komora - 1,96 m2, koupelna - 2,17 m2, obývací pokoj - 20,76 m2, ložnice - 15,12 m2, pokoj - 9,85 m2, sklad - 1,2 m2, kotelna - 5,82 m2, chodba - 6,59 m2, garáž - 16,75 m2, WC - 1,36 m2, veranda - 19,09 m2, sklad - 5,07 m2, pokoj v podkroví - 11,11 m2. Celková užitná plocha činí 138,04 m2.

Tato nemovitost byla před samotným prodejem prověřena firmou, která se zabývá inspekcí nemovitostí, kdy certifikovaný inspektor posuzuje technický stav nemovitosti na základě zjevných projevů a neinvazivních měřících přístrojů.
Vísky jsou menší a klidná obec v okrese Blansko, zasazená do příjemné krajiny obklopené lesy a zemědělskými pozemky.

Obec nabízí základní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, obecního úřadu a obchodu. Pro další služby, nákupy, školská zařízení a kompletní občanskou vybavenost jsou dobře dostupná města Letovice a Boskovice. Lokalita tak nabízí příjemnou kombinaci klidného venkovského bydlení a dobré dostupnosti měst.

ID inzerátu ESO:	4435710
Inzerát vydán:	10.10.2026
ID zakázky v RK:	0439
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2876 m2
Užitná plocha:	138 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Plocha zahrady:	573 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Ondruchová
Tel:
+420 734 779 776
Email:
poptavka@pmparys.com



PMP Stavební & Realitní s.r.o.
Tel:

Adresa:
Březová 980/91, 63700 Brno
Web: