

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4435954 Datum vydání: 13.10.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:

Prostějov

Předmětem dobrovolné aukce je rodinný dům s nezaměnitelnou atmosférou v klidné obci Ondratice, okr. Prostějov.

Nabízíme dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 4+1 o zastavěné ploše 90 m², který zaujme originálním propojením moderního vzhledu a příjemného chalupářského stylu.

Výrazným prvkem domu je fasáda obložená kvalitním finským dřevem THERMO WOOD, které se vyznačuje dlouhou životností a dodává domu osobitý a nadčasový vzhled. Charakter nemovitosti podtrhují také dubová dřevěná okna a vstupní dveře vyrobené na míru.

Interiér má nezaměnitelnou atmosféru útulného venkovského bydlení. Přiznané dřevěné prvky a chalupářský styl lze zachovat a dále podtrhnout, případně citlivě propojit s moderním vybavením. Dům tak nabízí zajímavý prostor pro ty, kteří hledají bydlení s duší, ale zároveň si jej chtějí přizpůsobit vlastnímu vkusu.

Vytápění zajišťuje elektrický kotel a krbová kamna s výměníkem. Nemovitost je částečně podsklepená a je vhodná k případnému okamžitému nastěhování.

Vedle vstupu se nachází další samostatná místnost, kterou lze využít například jako kotelnu, sklad nebo technické zázemí.

K domu náleží pozemek o výměře 281 m² s uzavřeným nádvořím. Na pozemku je vybudována zastřešená pergola s venkovním krbem a příjemným posezením, ideální pro rodinná setkání i chvíle odpočinku. Vedle pergoly se nachází další praktická místnost využívaná jako dílna a skýtá další možnosti realizace.

Dům stojí v Ondratcích, klidné a neprůjezdné obci. Díky tomu zde neprojíždějí tranzitní vozidla a místo nabízí příjemné prostředí pro rodinný život. Obec navíc vybudovala novou dětskou skupinu v moderní novostavbě, což ocení zejména rodiny s malými dětmi.

V obci obchod s potravinami.

Veškerá potřebná občanská vybavenost je dostupná v nedalekém Brodku u Prostějova. V jeho blízkosti se nachází také nájezd na dálnici, který zajišťuje pohodlné spojení směrem na Olomouc, Prostějov, Vyškov i Brno.

Tato nemovitost osloví každého, kdo hledá klidné bydlení s dobrou dopravní dostupností, dostatkem soukromí a především domov s jedinečným charakterem a atmosférou.

Organizovaná prohlídka se bude konat 8.11.2026 pouze po telefonické domluvě u aukční specialistiky Michaely Svobodové na čísle +420 705 129 571

Každý zájemce je povinen si zjistit skutečný současný stav



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Svobodová

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz

nemovitosti, zejména s ohledem na případné reklamace vlastností předmětu aukce.

Pokud se na prohlídku nikdo nepřihlásí, prohlídka se nekoná. Pro vizualizaci budoucího stavu bylo použito AI.

Podmínky účasti naleznete v aukční vyhlášce na okrea.

ID inzerátu ESO:	4435954
Inzerát aktualizován:	13.10.2026
Inzerát vydán:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	1680
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	281 m2
Užitná plocha:	180 m2
Zastavěná plocha:	90 m2