

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4436255 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji jednogenerační rodinný dům s dispozicí 4+1 a jídelnou, který se nachází v obci Komárov u Opavy. Nemovitost zaujme praktickým uspořádáním, příjemným zázemím pro rodinné bydlení a prostornou zahradou.

V přízemí najdete ložnici, prostornou kuchyni se vstupem na zahradu, koupelnu s vanou a umyvadlem, samostatné WC a jídelnu propojenou s obývacím pokojem, jehož atmosféru dotváří funkční krb.

Do patra vede dřevěné schodiště s podstupnicemi. Nacházejí se zde dva pokoje; jeden z nich má vlastní šatnu a vstup na prostorný balkon. Součástí patra je také půdní prostor, který lze upravit podle potřeb nového majitele, případně využít jako úložné zázemí.

Dům je celopodsklepený, přičemž ve sklepě se nachází peletový kotel se zásobníkem, který zajišťuje vytápění a elektrický bojler pro ohřev vody. K nemovitosti náleží také garáž, dílna a dřevník. Zahrada s dřevěnou pergolou nabízí příjemné zázemí k odpočinku i rodinnému trávení času. Na pozemku se nachází kopaná studna, dům je zároveň napojen na obecní vodovod. Nemovitost má nové oplocení, vrata i vrátka.

Komárov nabízí základní občanskou vybavenost včetně školy, mateřské školy, lékaře, obchodu a sportovního areálu. Další služby a možnosti nabízí Opava, vzdálená přibližně pět minut jízdy autem. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4436255
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
Inzerát vydán:	12.10.2026
ID zakázky v RK:	136929
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1301 m2
Užitná plocha:	290 m2
Podlahová plocha:	150 m2
Plocha sklepa:	100 m2
Plocha zahrady:	393 m2
Zastavěná plocha:	118 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz