

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4436941 Datum vydání: 19.10.2026

Cena za nemovitost:

8 000 000 Kč**Lokalita:**
Břeclav

VÝJIMEČNÁ PŘÍLEŽITOST V CENTRU HUSTOPEČÍ

Nabízíme k prodeji nemovitost s mimořádným potenciálem v atraktivní lokalitě přímo v centru Hustopečí.

Na pozemku o výměře 922 m² se nachází rodinný dům určený k rekonstrukci, případně demolici a následné nové výstavbě. Hlavní předností této nabídky je široká možnost budoucího využití pozemku. Dle územního plánu se nemovitost nachází v ploše smíšené městské, která umožňuje nejen individuální bydlení, ale také bytovou výstavbu s možností realizace objektu až o čtyřech nadzemních podlažích.

Tato skutečnost otevírá zajímavé možnosti pro developery a podnikatele, kteří hledají prostor pro realizaci bytového projektu v žádané lokalitě.

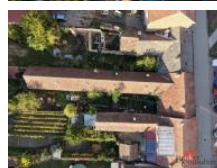
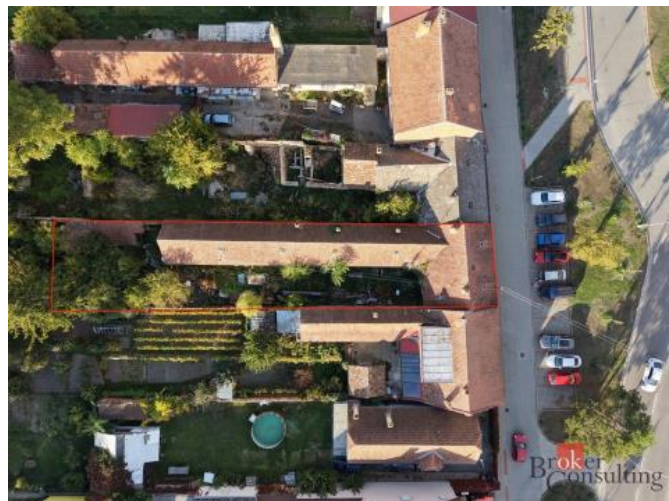
HLAVNÍ PŘEDNOSTI NEMOVITOSTI

- Výjimečná poloha přímo v centru Hustopečí.
- Rozlehlý pozemek s atraktivním potenciálem.
- Možnost výstavby nového rodinného domu nebo bytového projektu.
- Územní plán – plocha smíšená městská.
- Potenciál výstavby bytového domu až o 4 nadzemních podlažích.
- Zajímavá příležitost pro developery i soukromé podnikatele.

Nemovitosti s obdobným rozvojovým potenciálem v centru města se na trhu objevují jen zřídka.

Pro bližší informace, možnosti využití pozemku a sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4436941
Inzerát vydán:	15.10.2026
Inzerát aktualizován:	19.10.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	922 m ²
Užitná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>