K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4437087** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Brno-město















Hledáte místo, kde se snoubí klid, prostor, soukromí a dům s duší venkova, a přitom v dosahu ruchu velkoměsta?
Nabízíme Vám k prodeji výjimečný rodinný dům s duchem minulého století, který stojí na pozemku o rozloze 858 m2 v městské čtvrti Soběšice na severním okraji Brna.
Užitná plocha přibližně 420 m2 nabízí velkorysý prostor pro rodinný život, relaxaci i tvoření. V domě najdete útulné místnosti s kouzlem starých časů, funkční kuchyni i místo pro společné chvíle. K tomu je možno dále připočíst využitelné půdní prostory nad celým domem.
Venkovní stavby, dílna i půda rozšiřují možnosti využití podle Vašich snů – ať už toužíte po nadstandardním bydlení, ateliéru, dílně nebo útočišti pro hobby. Uzavřený dvůr v zeleni zve k odpočinku a relaxaci v naprostém soukromí, a okolní příroda nabízí prostor pro procházky, cyklovýlety či zimní radovánky. Pokud hledáte místo s příběhem, kde můžete psát ten svůj, právě jste ho našli.

Dům je v dobrém technickém stavu, určený k případné rekonstrukci podle vlastních představ. Nabízí se možnost dům využít jako minimálně dvě samostatné bytové jednotky, dvougenerační bydlení, či spojit podnikání s bydlením apod.
Dům je napojený na veškeré inženýrské sítě v obci, je vybaven plynovým kotlem, který zajišťuje vytápění a je také zdrojem teplé vody. V oblasti čerpání energií je k dispozici elektřina o napětí 230 V, odpad je napojen na kanalizaci a voda je přiváděna z vodovodu.
S financováním Vám rádi pomůžeme.
Pro více informací kontaktujte makléře.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4437087
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	450510
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	858 m2
Užitná plocha:	427 m2
Zastavěná plocha:	427 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Miloš Kesler, MBA
Tel:
+420733679901
Email:
milos.kesler@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz