K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4437772** Datum vydání: **19.10.2026**

Cena za nemovitost:

1 920 000 Kč

Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji rodinný dům nacházející se v části obce Lovčice, v okrese Hodonín. Tento přízemní objekt o zastavěné ploše 75 m2 a užitné ploše 40 m2 se vyznačuje cihlovou konstrukcí a je situován v řadovém bloku. Dům je v současné době před rekonstrukcí, což nabízí novým majitelům skvělou příležitost přizpůsobit si prostor podle vlastních představ.

Na pozemku o celkové výměře 230 m2 se nachází uzavřený dvůr, který poskytuje příjemné soukromí pro rodinné posezení nebo zahradní aktivity. Na dvoře je také kvelbený sklep, který může sloužit jako skladiště nebo jako prostor pro uchovávání potravin a jiných potřebných věcí a hospodářské stavení.

V domě jsou 2 místnosti, kde byla už provedena rekonstrukce. Jsou zde nové omítky, stropy, podlaha a elektřina je zde v mědi. V domě není koupelna a je zde suchý záchod.
Vodovodní přípojka je v domě, dům je napojený na kanalizaci a plyn je před domem.

Nemovitost se nachází na asfaltové vozovce, což zajišťuje snadný přístup jak během celého roku, tak i v případě nepříznivého počasí. Díky své poloze v poklidné oblasti nabízí tento rodinný dům kombinaci klidného bydlení a snadné dostupnosti nezbytné občanské vybavenosti.

Obec Lovčice se nachází cca 8 km od Kyjova, cca 2 km od Ždánic.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4437772
Inzerát vydán:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	31532
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	230 m2
Užitná plocha:	40 m2
Zastavěná plocha:	75 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Blanka Šubrtová
Tel:
739261189
Email:
subrtova@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz