

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4438086 Datum vydání: 20.10.2026

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč**Lokalita:**
Nový Jičín

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 4+kk v části Nová Horka ve Studénce. Dům je určen k rekonstrukci a představuje možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ, případně využít jeho současnou dispozici a postupně jej modernizovat.

V 1. NP se nachází vstupní chodba se zádveřím, komora, koupelna, samostatná toaleta, neprůchozí pokoj a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňskou a jídelní částí.

Ve 2. NP jsou další dvě místnosti, z nichž jedna je průchozí.

Podkroví nabízí další prostor a potenciál pro budoucí využití. Dům je částečně podsklepený a sklep poskytuje prostor pro technické zázemí a skladování.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod, elektřinu a kanalizaci. Plyn je přiveden na hranici pozemku.

Pozemek o výměře přibližně 680 m², včetně zahrady kolem domu, je aktuálně ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu a je užíván na základě nájemního vztahu na dobu neurčitou. SPÚ nabízí možnost odkupu vlastníkov domů. Bližší informace rádi poskytneme vážným zájemcům.

Nová Horka je klidnější část Studénky s převahou rodinné zástavby a okolní zeleně. Výhodou je dostupnost Studénky a zároveň blízkost přírody v okolí CHKO Poodří.

Dům je vhodný především pro zájemce, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci a chtějí si budoucí bydlení přizpůsobit vlastním potřebám.

Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4438086
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	136951
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	680 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²
Zastavěná plocha:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz