

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4438455 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

9 490 000 Kč**Lokalita:**
Rokycany

Na prodej moderní, nízkoenergetický rodinný dům 4+kk v obci Všenice. Dřevostavba stojící na vlastním pozemku nabídne v přízemí velkorysou obývací místnost s kuchyňským koutem a přístupem do zahrady, technickou místnost a WC. V patře pak najdeme celkem tři pokoje, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a druhé WC. Dům je aktuálně ve výstavbě a jeho dokončení je plánováno na prosinec 2026.

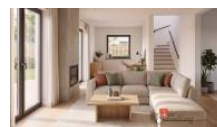
Je napojen na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění zajišťuje moderní klimatizační jednotka s rozvody do většiny místností, v dalších místnostech je navrženo elektrické podlahové topení. V domě bude instalován také komín k osazení krbových kamen a pak již zmíněná klimatizace.

Na podlahách najdeme dlažbu a plovoucí podlahy, součástí domu budou také kompletně vybavené koupelny a WC. S kompletním seznamem standardů se můžou zájemci seznámit na osobní prohlídce. Na pozemku budou také zbudována dvě zpevněná parkovací stání a kolem pozemku plot. Dešťová voda bude zachytávána do retenční nádrže o objemu 6 m³ a následně využívána k zalévání zahrady.

Všenice jsou malá obec v Plzeňském kraji, obklopená nádhernou krajinou a zelení. Nabízejí klid každodenního života mimo ruch města, zároveň ale dobré silniční i železniční spojení s okolím a dostupnost směrem na Rokycany a Plzeň. Velmi dobrá občanská vybavenost je ve 4 km vzdálených Břasích.

PENB bohužel není zatím k dispozici (předpokládána energetická náročnost bude A/B), proto je dle zákona inzerována třída G.

ID inzerátu ESO:	4438455
Inzerát vydán:	21.10.2026
ID zakázky v RK:	33978
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	415 m ²
Užitná plocha:	112 m ²
Zastavěná plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>