K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4438503** Datum vydání: **22.10.2026**

Cena za nemovitost:

8 495 000 Kč

Lokalita:
Písek

Řadový dům se zahradou v klidné části Písku – Hradišti

Hledáte dům, který si můžete upravit přesně podle svých představ? V oblíbené písecké lokalitě Hradiště nabízíme řadový dům se zahradou, garáží a praktickým zázemím v přízemí. Dům je vyklizený a připravený na rekonstrukci.

Dispozice je rozdělena do tří podlaží. V přízemí se nachází garáž, dílna, kotelna a vstup na zahradu. První patro tvoří kuchyně, obývací pokoj, pracovna a koupelna. Ve druhém patře jsou tři ložnice a další koupelna.

Dům nabízí také zajímavý potenciál do budoucna. Schodiště lze prodloužit na půdu a vytvořit zde další obytný nebo úložný prostor. Další možností je upravit dům na dvě samostatné bytové jednotky 2+1 s využitím půdy. Každé patro má navíc vstup na balkon.

Střecha, okna i rozvody jsou původní, a dům proto počítá s celkovou rekonstrukcí. Nový majitel tak může jeho podobu i technické řešení přizpůsobit svým potřebám.

Zahrada nabízí místo pro odpočinek i vlastní pěstování ovoce a zeleniny. K dispozici je také zděná kolna na nářadí, která je podsklepená – sklep může posloužit například k uchování vypěstované úrody.

Hradiště patří mezi vyhledávané části Písku pro klidné bydlení. Dům stojí v tiché ulici ve starší, stabilní zástavbě se vzrostlými stromy. V okolí najdete mateřskou školu na stejné ulici, místní prodejnu potravin i zastávku MHD Hradiště. Linky MHD spojují Hradiště s centrem města, nemocnicí a dalšími částmi Písku.

Dům je vhodný pro rodinné bydlení i pro zájemce, kteří hledají nemovitost s možností rekonstrukce a úpravy dispozice podle vlastního záměru.

Přijďte se podívat na místo a představit si, jak může dům po rekonstrukci vypadat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4438503
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	451329
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	124 m2
Užitná plocha:	140 m2
Zastavěná plocha:	83 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Kudrlička
Tel:
+420731110367
Email:
ales.kudrlicka@re-max.cz

RE/MAX Optimal
Tel:

Adresa:
tř. Národní svobody 181/26, 39701 Písek
Web:
www.re-max.cz/optimal