K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4438892** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 200 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme ke koupi moderní rodinný dům z roku 2026, který kombinuje velkorysou obytnou plochu 127 m2, promyšlené dispozice a výraznou úsporu provozních nákladů. Srdcem domu je prostorný a mimořádně světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého se skleněným portálem vstupuje přímo na terasu. Soukromou část tvoří tři samostatné ložnice, technická místnost a hned dvě koupelny (hlavní a noční), které zajistí absolutní komfort i pro větší rodinu. Dům se prodává dokončený včetně kompletních koupelen, interiérových dveří a instalované klimatizace – chybět bude pouze kuchyňská linka, kterou si tak nový majitel může navrhnout přesně podle svých představ.

Bydlení je navrženo v nízkoenergetickém standardu díky obvodovému zdivu POROTHERM s vnějším zateplením, izolačním trojsklům a podlahovému vytápění napojenému na tiché, ale vysoce účinné tepelné čerpadlo VAILLANT aroTherm. Praktickým bonusem je dalších 110 m2 pochozího půdního prostoru pro ukládání sezónních věcí. Na pozemku o výměře 818 m2 jsou již kompletně dokončeny zpevněné plochy, terasa i dvě vyhrazená parkovací stání.

ID inzerátu ESO:	4438892
Inzerát vydán:	23.10.2026
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	818 m2
Užitná plocha:	127 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz